

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejskiej Pabianice	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
KW Nr LD1P/00035302/8 Nr działki: 25/4 Położenie: województwo: łódzkie, powiat: pabianicki gmina: Miasto Pabianice miejscowość: Pabianice ulica: Stary Rynek Sposób korzystania: Dr – drogi Obszar: 0,0045 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: 0013 P-13 Jednostka rejestrowa: G.199 Działka: nr 25/4 o pow. 0,0045 ha Id działki: 100802_1.0013.25/4 Położenie działki: Pabianice; Stary Rynek Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych: dr Opis użytku : drogi Powierzchnia 0,0045 ha	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Pabianicach RMP Nr XII/87/03 z dnia 27.06.2003 r. (Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 267, poz. 2332 z dnia 27.09.2003 r.) działka nr 25/4 położona jest w jednostce przestrzennej 1.UAO – strefa zurbanizowana historyczna, śródmiejska, o najwyższych walorach kulturowych.	Działka nr 25/4 ma nieregularny kształt i jest w całości zagospodarowana oraz utwardzona. Około 13 m ² jej powierzchni stanowi nawierzchnia z kostki betonowej, natomiast pozostałą część, o powierzchni około 32 m ² , zajmują betonowe schody terenowe, stanowiące istniejący element zagospodarowania działki.	26 690,00 zł w tym: wartość gruntu: 15 304,00 zł wartość części składowych: 11 386,00 zł

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 23.08.2026 r. przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 14.09.2026 r. do dnia 05.10.2026 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 14.09.2026 r. do dnia 26.10.2026 r., do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.).

STAROSTA PABIANICKI

/-/ dr Arkadiusz Jaksa