

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu (brutto)	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
KW Nr SR1L/00037300/9 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Lutomiersk Miejscowość: Zofiówka Działka nr: 8/14 Zofiówka Powierzchnia: 0,6350 ha Sposób korzystania: BI – inne tereny zabudowane	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100806_5 Lutomiersk obszar wiejski Obręb: 0030 Zofiówka Jednostka rejestrowa: G.55 Działka nr: 8/14 Powierzchnia: 0,6350 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Lutomiersk Nr XLIX/348/10 z dnia 17.05.2010 r. (Dz. Urz. Woj. łódz., nr 198, poz. 1609 z dnia 07.07.2010 r.), zmienionym uchwałą nr XXXV/251/13 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 18.04.2013 r. (Dz. Urz. Woj. łódz., poz. 2939 z dnia 27.05.2013 r.) oraz uchwałą nr LXI/393/18 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 27.09.2018 r. (Dz. Urz. Woj. łódz., poz. 5624 z dnia 30.10.2018 r.) działka nr 8/14 w obr. geodezyjnym: Zofiówka znajduje się na terenach oznaczonych symbolem 2MN: - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - przeznaczenie uzupełniające: usługi.	Działka nr 8/14 ma nieregularny kształt, jest zabudowana budynkiem mieszkalnym wraz z przyległym zespołem garaży w złym stanie technicznym oraz budynkiem gospodarczym i stalową wiatą przeznaczonymi do rozbiórki, częściowo ogrodzona, porośnięta drzewami i trawą.	190,50 zł	Czynsz będzie waloryzowany corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	Zgodnie z postanowieniami umowy

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 02.12.2025 r. do dnia 23.12.2025 r.

STAROSTA PABIANICKI

/-/ dr Arkadiusz Jaksa