

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z art. 245 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejskiej Pabianice	Opis Nieruchomości	Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu
KW Nr LD1P/00026361/3 Działka nr: 130/11 Położenie: Pabianice Ulica: cz. ul. Partyzanckiej Sposób korzystania: droga Obszar: 0,0068 ha Działka nr: 130/12 Położenie: Pabianice Ulica: cz. ul. Partyzanckiej Sposób korzystania: droga Obszar: 0,0209 ha Uwaga: KW Nr LD1P/00026361/3 prowadzona jest także dla działek nr 130/15, nr 130/17, nr 130/16, nr 130/14 nie objętych niniejszym wykazem. Obszar całej nieruchomości: 0,0969 ha	Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: 0009 P-9 Jednostka rejestrowa: G.395 Działka: nr 130/11 o pow. 0,0068 ha Id działki: 100802_1.0009.130/11 Położenie działki: Partyzancka-ulica Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych: dr, Opis użytku: drogi Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: 0009 P-9 Jednostka rejestrowa: G.296 Działka: nr 130/12 o pow. 0,0209 ha Id działki: 100802_1.0009.130/12 Położenie działki: Partyzancka-ulica Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych: dr, Opis użytku: drogi	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Pabianicach Nr XXVIII/358/16 z dnia 15.09.2016 r. (Dz. Urz. Woj. łódz. z dnia 06.10.2016 r. poz. 4219), działki: nr 130/11 i 130/12 położone są w jednostce przestrzennej: 1.KDG, gdzie ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych, klasy głównej, w strefie ochrony archeologicznej.	Działki objęte wykazem zlokalizowane są w Pabianicach, w rejonie centrum miasta, przy ulicy Partyzanckiej, po jego południowej stronie, w rejonie skrzyżowania z ulicą Barucha. Posiadają kształt zbliżony do regularnego prostokąta wydłużonego w kierunku wschód-zachód. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na części nieruchomości: - o pow. 2,88 m² na działce nr 130/11; - o pow. 1,20 m² na działce nr 130/12.	Działka nr 130/11 98,40 zł w tym VAT 23% Działka nr 130/12 36,90 zł w tym VAT 23% plus koszt wypisów z rejestru gruntów i wyrysów z mapy ewidencyjnej oraz koszt ogłoszenia prasowego

Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu ustalone zostało na podstawie wartości służebności przesyłu, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 11.02.2025 r. przez rzeczoznawcę majątkowego, plus podatek VAT w wysokości 23%, plus koszt wypisów z rejestru gruntów i wyrysów z mapy ewidencyjnej oraz koszt ogłoszenia prasowego.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 16.09.2025 r. do dnia 07.10.2025 r.

STAROSTA PABIANICKI

/-/ dr Arkadiusz Jaksa