

*Biuro projektów*

*Projektowanie i nadzory budowlane*

**Sławomir Gryszanowicz**

93-172 Łódź, ul. Łukasieńskiego 2/92

tel. kom. 603 927 182

e-mail : [s.gryszanowicz@jsk.com.pl](mailto:s.gryszanowicz@jsk.com.pl)

*Użytkownik obiektu*

**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ „POD DĘBAMI”  
KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI, Behcice 3**

*Rodzaj projektu*

**PROJEKT BUDOWLANY  
INSTALACJE WODNO-KANALIZACYJNE**

*Tytuł projekt, zadanie*

**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ „POD DĘBAMI”  
PRZEBUDOWA DOMÓW POMOCY SPOŁECZNEJ Z TERENU  
POWIATU PABIANICKIEGO – POPRAWA FUNKCJONALNOŚCI  
OBIEKTÓW ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM POTRZEB  
OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

*Adres obiektu*

**Konstantynów Łódzki  
Behcice 3**

*Nr działki*

**Działka nr 42/9, obręb K-3**

*Projektant :  
Nr uprawnień bud.  
nr ewid. OIIB*

*Branża*

*Podpis :*

mgr inż. Włodzimierz Tokarczyk  
upr. bud. 237 / 85 / WŁ spec. instalacyjno-inżynieryjna  
ŁOD/IS/3925/03

instalacje wod.-kan.

Łódź, listopad 2016 r.

Zawartość opracowania:

## II. Instalacje wodno-kanalizacyjne

treść	nr arkusza
Strona tytułowa	
Opis techniczny instalacji wod-kan	
Rys. nr WK1 - Rzut I piętra instalacja wod-kan	
Rys. nr WK2 - Rzut II piętra instalacja wod-kan	
Rys. nr WK3 – Schemat instalacji kan.	

# OPIS TECHNICZNY

## 1. Stan istniejący

Zasadniczy zespół budynków tworzących Dom Pomocy Społecznej w Konstantynowie Łódzkim, Bechcice 3 składa się z trzech połączonych budynków, tworzących funkcjonalną całość, wybudowanych w różnych okresach czasu.

Budynki posiadają instalację wod-kan. Ciepła woda przygotowywana jest w lokalnej kotłowni na paliwo stałe (koks).

## 2. Ocena stanu istniejącego

Istniejąca instalacja jest w stanie zadawalającym.

## 3. Cel i zakres projektu

Projekt obejmuje wykonanie prac modernizacyjnych związanych z remontem łazienek na I i II piętrze.

## 4. Opis rozwiązania

### 4.1. Instalacja kanalizacyjna

Coraz większą grupę pensjonariuszek Domu Pomocy Społecznej „Pod dębami” stanowią osoby niepełnosprawne ruchowo (nawet o znacznym stopniu niepełnosprawności). Liczba tych kobiet ciągle wzrasta i jest to prawdopodobnie proces stały.

Projektuje się zamontowanie w łazienkach wanien z podnośnikami umożliwiającymi transport osób niepełnosprawnych. Podnośnik i wanna stanowią kompletne urządzenie. Wybór typu i producenta wanny zostanie określony na etapie przetargu. Wanny zostaną podłączone do istniejącego pionu kanalizacyjnego. Istniejące piony kanalizacyjne są prowadzone w bruzdach ściennych. W remontowanych łazienkach zostaną jeszcze zamontowane : umywalka, miska ustępowa typu kompakt z deską wolnoopadającą i ścienna bateria prysznicowa z węzem dł 200cm. Odwodnienie pomieszczenia trzema wpustami podłogowymi z rusztem z stali nierdzewne. Przewody odpływowe z wanny i wpustów podłogowych zostaną zamontowane pod stropem kondygnacji poniżej. Proponuje się wykonać przewody w kolorze białym

### 4.1. Instalacja wody zimnej i ciepłej

Projektowane urządzenia zostaną podłączone do istniejących pionów. Od pionów instalacja zostanie umieszczona w warstwie posadzki. Do każdego odbiornika zostanie wykonane podejście z zaworami kątowymi. Dalej urządzenia zostaną podłączone elastycznymi wężykami. Instalacja w posadze wykonana będzie z rur wielowarstwowych o połączeniach zaciskanych.