

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu (netto)	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
<p>KW Nr LD1P/00047176/2                      Położenie:                      Województwo: łódzkie                      Powiat: pabianicki                      Gmina: Pabianice                      Miejscowość: Piątkowisko                      Działka nr: 301/2                      Obszar: 0,2631 ha</p> <p>Uwaga: w KW Nr LD1P/00047176/2 znajdują się działki nie objęte wykazem</p>	<p>Województwo: łódzkie                      Powiat: pabianicki                      Jednostka ewidencyjna: 100807_2 Pabianice - Gmina                      Obręb: 0018 Piątkowisko                      Jednostka rejestrowa: G.647                      Działka nr: 301/2                      Powierzchnia: 0,2631 ha</p>	<p>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Pabianice Nr XX/134/2004 z dn. 28.04.2004 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 193, poz. 1734 z dn. 09.07.2004 r.), fragment w południowej części działki nr 301/2 przeznaczony jest pod uprawy rolne oznaczone na rysunku planu symbolem RP. Pozostała część działki nr 301/2 przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi oznaczone na rysunku planu symbolem 4MR, MN, U, wraz z rezerwą terenu na poszerzenie drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 15KZ.</p>	<p>Działka nr 301/2 położona jest w Piątkowisku, usytuowana w tzw. „drugim rzędzie” za zabudową mieszkalną, jednorodziną. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez wąską część działki. Działka nr 301/2 ma kształt nieregularny, nie jest ogrodzona, zabudowana jest budynkiem gospodarczym (obora dla zwierząt) w złym stanie technicznym, wykorzystywana jest rolniczo. Dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: elektryczność, wodociąg miejski – prowadzone w drodze, z podłączeniem do nieruchomości, linia telefoniczna operatora stacjonarnego – prowadzona w drodze, bez podłączenia do nieruchomości.</p>	1 550,40 zł	<p>Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2019 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.</p>	Do 31 marca każdego roku

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 10.04.2018 r. do dnia 02.05.2018 r.

Wicestarosta Pabianicki

/-/ Robert Jakubowski