

Pabianice, dnia 02 sierpnia 2017 r.

GG.683.25.2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 84, art. 123 i art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1257)

postanawiam

1. Powołać rzeczoznawcę majątkowego Pana Roberta Kołodziejczyka o numerze uprawnień zawodowych 5614, jako biegłego w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w gminie Dłutów, oznaczoną na mapie z projektem podziału nieruchomości nr ewid. P.1008.2015.3577 z dnia 31 grudnia 2015 r. jako działka nr 148/1 o pow. 0,0207 ha, obr. 20 Świerczyna, o nieuregulowanym stanie prawnym, objętą decyzją Starosty Pabianickiego Nr 2/2016 znak: AB.6740.421.2016 z dnia 24 października 2016 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej rozbudowę drogi gminnej w miejscowości Świerczyna, gm. Dłutów, wydaną na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 2031 z późn.zm.), celem wykonania opinii ustalającej wartość przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z punktem 2 postanowienia.

2. Zobowiązać powołanego biegłego do sporządzenia powyższej opinii zgodnie z art. 18 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 149-159 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.), z uwzględnieniem stanu nieruchomości na dzień 24 października 2016 r. (data wydania decyzji Starosty Pabianickiego Nr 2/2016 znak: AB.6740.421.2016 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz zgodnie z jej aktualną wartością rynkową.

3. Zobowiązać biegłego do przedłożenia, w siedzibie organu, powyższej opinii do dnia 30 września 2017 r.

4. Zobowiązać biegłego do przedstawienia, w terminie 7 dni od dnia oddania sporządzonej opinii, faktury VAT za przedmiotową opinię, stanowiącą podstawę do wypłaty wynagrodzenia biegłego. Wypłata wynagrodzenia biegłego nastąpi w ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo sporządzonej faktury.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Z up. Starosty
/-/ Agnieszka Trzeciakowska
Inspektor w Wydziale
Gospodarki Nieruchomościami

Załączniki dla rzeczoznawcy majątkowego:

1. Decyzja Starosty Pabianickiego Nr 2/2016 znak: AB.6740.421.2016 z dnia 24 października 2016 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

2. Postanowienie Starosty Pabianickiego nr 208/2016 z dnia 05 grudnia 2016 r.
3. Postanowienie Starosty Pabianickiego nr 78/2017 z dnia 14 kwietnia 2017 r.
4. Postanowienie Starosty Pabianickiego nr 79/2017 z dnia 14 kwietnia 2017 r.
5. Mapa z projektem podziału nieruchomości nr ewid. P.1008.2015.3577 z dnia 31 grudnia 2015 r.
6. Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dłutów z dnia 06.04.2017 r. – 2 szt.
7. Wypis z rejestru gruntów

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Dłutów
2. Rzecznawca majątkowy
Robert Kołodziejczyk