

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1, art. 8a ust. 5, art. 8b, art. 9 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 703), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) po rozpoznaniu wniosków dotyczących wpisu na listę udziałowców uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk

ustalam

1. wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk, położonej w gminie Lutomiersk oraz wykaz obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.
2. Wykaz jest integralną częścią niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Starosta Pabianicki w dniu 01 grudnia 2016 r. na wniosek Janiny Rządzińskiej oraz Henryka Rządzińskiego wszczął postępowanie administracyjne dotyczące ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk, gmina Lutomiersk, oznaczonej w obrębie 14 Lutomiersk jako działki nr: 24, 66/2, 67/1, 67/4, 165, 185, 190, 229, 231, 404, 475, 498, 543, 660, 661, 866, 896, 919, 922, 925 o łącznej powierzchni 67,6154 ha.

Prawomocną decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Łasku z dnia 30 maja 1994 r. znak: G.6018/1/93/94 nieruchomości położone w gminie Lutomiersk, we wsi Lutomiersk, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 24, 66/2, 67/1, 67/4, 165, 185, 190, 229, 231, 404, 475, 481, 498, 543, 660, 661, 866, 896, 919, 922, 925 zostały uznane za wspólnotę gruntową wsi Lutomiersk.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych przez organ orzekający ustalono, że zgodnie z wypisem z rejestru gruntów do nieruchomości położonych w gminie Lutomiersk, oznaczonych w obrębie 14 jako działki nr: 24, 66/2, 67/1, 67/4, 165, 185, 190, 229, 231, 404, 475, 498, 543, 660, 661, 866, 896, 919, 922, 925 o łącznej powierzchni 67,6154 ha jako władającego (na zasadach posiadania samoistnego) ujawniono Wspólnotę Wsi Lutomiersk, natomiast dla nieruchomości położonej w gminie Lutomiersk, oznaczonej w obrębie 14 Lutomiersk jako działka nr 481 o pow. 0,1505 ha, jako władającego (na zasadach posiadania samoistnego) ujawniono Gminę Lutomiersk, a jako gospodarującego gminnymi zasobami

nieruchomości Urząd Gminy w Lutomiernsku – drogi powszechnego korzystania, z podaniem księgi wieczystej nr SR1L/00048657/6.

W dniu 03 stycznia 2019 r. wystąpiono do Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Pabianicach o udzielenie informacji kto był ujawniony w ewidencji gruntów jako właściciel działki 481 począwszy od dnia 30 maja 1994 r. aż do dnia dzisiejszego.

W piśmie znak: GK.6620.18.2019.AW z dnia 04 lutego 2019 r. Wydział Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Pabianicach wyjaśnił, iż w 1995 r. dla działki nr 481 na podstawie decyzji Urzędu Rejonowego w Łasku znak: G.6018/1/93/94 z dnia 30 maja 1994 r. jako władającego ujawniono Grunty Wspólnoty wsi Lutomiernsk, natomiast w 2003 r. do przedmiotowej działki na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Łasku Dz. KW 2016/03 z dnia 25 czerwca 2003 r. jako właściciela wpisano Gminę Lutomiernsk oraz ujawniono księgę wieczystą nr SR1L/00048657/6. Stan taki pozostaje do dnia dzisiejszego.

Ponadto organ orzekający ustalił, że Gmina Lutomiernsk nabyła prawo własności do działki nr 481 na podstawie decyzji nr Sc.472/22-2/81 Wojewody Sieradzkiego z dnia 17 października 1981 r. w sprawie zatwierdzenia projektu scalenia gruntów wsi Lutomiernsk oraz na podstawie rejestru po scaleniu przyjętego w dniu 27 kwietnia 1982 r. przez Wojewódzkie Biuro Geodezji Terenów Rolnych w Sieradzu Rejonowy Oddział w Łasku do ewidencji składnicy geodezyjnej pod numerem 197-13-216/82.

W związku z powyższym, organ orzekający uznał że nieruchomość położona w gminie Lutomiernsk, w obrębie 14 Lutomiernsk, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 481 o powierzchni 0,1505 ha nie stanowi gruntu wspólnoty gruntowej wsi Lutomiernsk.

Zgodnie z treścią art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 703) uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwo rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystały z tej wspólnoty. Natomiast zgodnie z treścią art. 6 ust. 3 w/w ustawy niekorzystanie ze wspólnoty gruntowej w okresie wymienionym powyżej nie powoduje utraty uprawnień, jeżeli spowodowane było klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innymi szczególnymi względami.

Zgodnie z art. 8a ust. 1-3 w/w ustawy ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie następuje na wniosek złożony nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 r. przez uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, albo przez jego następcę prawnego.

Wniosek, o którym mowa powyżej, zawiera:

- 1) określenie nieruchomości, która stanowi wspólnotę gruntową;
- 2) imię i nazwisko osoby fizycznej albo firmę osoby prawnej uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6 ust. 1 lub 2;
- 3) nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lub 2;
- 4) wskazanie adresu do doręczeń.

We wniosku, o którym mowa powyżej, wskazuje się dowody, które świadczą:

- 1) że nieruchomości stanowi wspólnotę gruntową;
- 2) o spełnieniu warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej.

W związku z faktem, iż ustawa z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 703) nie wprowadza definicji następcy prawnego, zdaniem organu orzekającego za następców prawnych należy uznać osoby, które wykazały następstwo prawne uzyskane w drodze dziedziczenia, darowizny, umowy przekazania gospodarstwa rolnego i umowy sprzedaży. Zauważyć bowiem należy, iż następstwo prawne może występować zarówno w formie następstwa prawnego pod tytułem ogólnym (sukcesja uniwersalna), jak również pod tytułem szczególnym (sukcesja singularna). Ponadto, zdaniem organu orzekającego, zgodnie z art. 8a ust. 5 wyżej cytowanej ustawy, starosta wydaje jedną decyzję o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Zgodnie z art. 8a ust. 5 w/w ustawy starosta wydaje decyzję o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

W ustawowym terminie, tj. do dnia 31 grudnia 2016 r., do Starosty Pabianickiego wpłynęły wnioski: Janiny Rządzińskiej, Henryka Rządzińskiego, Ryszarda Wegnera, Krzysztofa Bujnowicza, Włodzimierza Paczkowskiego, Janusza i Mirosławy małż. Justyńskich, Radosława Kowalczyka, Jerzego Kozłowskiego, Jerzego Paczkowskiego, Tadeusza Zbrożyńskiego, Anny Wesołej, Marcina Wesołego, Krystyny i Wacława małż. Kacprzak, Jana Słomkowskiego, Małgorzaty i Zdzisława małż. Przyrowskich, Sławomira Poszepczyńskiego, Krzysztofa i Krystyny małż. Łuczak oraz Zofii Gawrońskiej dotyczące wpisu na listę udziałowców uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk.

Organ orzekający ustalił, iż:

Janina Rządzińska złożyła wniosek jako następca prawny po Janie Szkudlarku. Na podstawie postanowienia sygn. akt Ns 619/93 z dnia 31 stycznia 1994 r. Sądu Rejonowego w Łasku Wydziału Cywilnego o dział spadku ustalono, iż wnioskodawczyni przyznano na własność część nieruchomości, o łącznej powierzchni 2,12 ha, stanowiącą niezabudowane działki gruntów ornych i łąki o numerach działek: 60, 741, 900, natomiast W. S. przyznano zabudowaną działkę siedliskową o powierzchni 0,04 ha, oznaczoną numerem działki 395. Ponadto wnioskodawczyni przedłożyła oświadczenie świadka potwierdzające, iż Jan Szkudlarek korzystał w latach 1962 – 1963 z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924, 2925 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Jan Szkudlarek posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 0,95 ha.

Wniosek złożył Henryk Rządziński, który w latach 1962 – 1963 faktycznie korzystał z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk, na co przedłożył oświadczenia świadków oraz

na dzień 04 lipca 1963 r. posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 0,28 ha, co potwierdza uwierzytelniona kserokopia rejestru wydana przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924, 2925. Ponadto w związku z załączeniem do wniosku aktu notarialnego Rep A nr I-7594/74 z dnia 04 października 1974 r. dot. nabycia nieruchomości rolnej od J. B. organ orzekający wezwał wnioskodawcę do udzielenia jednoznacznej informacji czy występuje również o nabycie udziału we wspólnocie gruntowej po wyżej wskazanej osobie, informując o konieczności uzupełnienia wniosku oraz dostarczeniu dokumentów potwierdzających, iż J. B. faktycznie korzystała z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. oraz posiadała gospodarstwo rolne na dzień 04 lipca 1963 r. Wnioskodawca nie uzupełnił w tym zakresie wniosku.

Ryszard Wegner złożył wniosek jako następca prawny po Ignacym Przyrowskim. Na podstawie postanowienia sygn. akt Ns 513/90 z dnia 31 października 1990 r. Sądu Rejonowego w Łasku Wydziału Cywilnego o dział spadku ustalono, iż gospodarstwo rolne należące do Ignacego Przyrowskiego nabyli w udziale po 1/2 części M. W. i E. P. Na podstawie aktów notarialnych (umowy darowizny) z dnia 16 kwietnia 1991 r. Rep A nr 832/91 i Rep A nr 833/91 całość gospodarstwa rolnego po M. W. oraz E. P. nabył Ryszard Wegner. Ponadto wnioskodawca przedłożył oświadczenia świadków potwierdzające, iż Ignacy Przyrowski korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924, 2925 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Ignacy Przyrowski posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 3,87 ha.

Krzysztof Bujnowicz złożył wniosek jako następca prawny po Janie Bujnowiczu. Na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 1134/87 z dnia 09 lipca 1987 r. J. i W. małż. B. w całości przekazali gospodarstwo rolne na rzecz M. i K. małż. B. Natomiast zgodnie z aktem notarialnym (umowa darowizny) Rep A nr 4610/2005 z dnia 10 sierpnia 2005 r. całość gospodarstwa rolnego należącego do M. i K. małż. B. nabył Krzysztof Bujnowicz. Ponadto wnioskodawca przedłożył oświadczenia świadków potwierdzające, iż Jan Bujnowicz korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Jan Bujnowicz posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 0,63 ha.

Włodzimierz Paczkowski złożył wniosek jako następca prawny po Stefanie Paczkowskim. Na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 2581/90 z dnia 24 sierpnia 1990 r. ustalono, iż S. i J. małż. P. przekazali Z. P. część gospodarstwa rolnego o powierzchni 2,12 ha, Włodzimierzowi Paczkowskiemu część gospodarstwa rolnego o powierzchni 9,41 ha, natomiast sobie na własność zostawili część gospodarstwa rolnego o powierzchni 0,39 ha. Ponadto organ orzekający ustalił, iż zgodnie z aktem notarialnym Rep A nr 3275/90 z dnia 30 października 1990 r. S. i J. małż. P. darowali część gospodarstwa rolnego o powierzchni 0,39 ha Z. i G. małż. P. Wnioskodawca przedłożył także oświadczenia świadków potwierdzające, iż Stefan Paczkowski korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia

04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2925 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Stefan Paczkowski posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 1,28 ha.

Janusz i Mirosława małż. Justyńscy złożyli wniosek jako następcy prawni po Stefanie Justyńskim oraz Edwardzie Wieczorek. Na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 1178/88 z dnia 28 czerwca 1988 r. ustalono, iż S. i K. małż. J. przekazali całość gospodarstwa rolnego na rzecz Janusza Justyńskiego. Ponadto wnioskodawca przedłożył oświadczenie świadka potwierdzające, iż Stefan Justyński korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924 i 2925 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Stefan Justyński posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 2,45 ha. Ponadto organ orzekający ustalił, iż wyżej opisane gospodarstwo rolne stanowi odrębną własność Janusza Justyńskiego.

W związku ze złożeniem wniosku przez Janusza i Mirosławę małż. Justyńskich jako następcy prawni po Edwardzie Wieczorek wezwano wnioskodawców do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że Edward Wieczorek faktycznie korzystał z gruntów wspólnoty gruntowej w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. oraz, iż na dzień 04 lipca 1963 r. posiadał gospodarstwo rolne. W związku z powyższym wnioskodawcy doręczyli akt notarialny Rep A nr 2893/90 z dnia 27 września 1990 r. potwierdzający, iż K. i M. małż. W. całość gospodarstwa rolnego przekazali na rzecz Edwarda Wieczorek, akt notarialny (umowa sprzedaży) Rep A nr 4635/96 z dnia 29 października 1996 r. potwierdzający, iż całość gospodarstwa rolnego od Edwarda Wieczorek nabyli Janusz i Mirosława małż. Justyńscy oraz oświadczenie świadka potwierdzające, iż w K. i M. małż. W. korzystali w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk. Wnioskodawcy nie przedłożyli natomiast dokumentów potwierdzających, iż na dzień 04 lipca 1963 r. K. i M. małż. W. lub Edward Wieczorek posiadali gospodarstwo rolne.

Radosław Kowalczyk złożył wniosek jako następca prawny po S. N. Na podstawie postanowienia sygn. akt Ns 1088/79 z dnia 29 września 1979 r. Sądu Rejonowego w Łasku Wydziału Cywilnego o stwierdzenie nabycia spadku ustalono, iż spadek po S. N. nabyli żona A. N. oraz dzieci: Z. U., J. N. i E. N. po ¼ części każde z nich, natomiast na podstawie postanowienia sygn. akt 625/82 z dnia 17 listopada 1982 r. Sądu Rejonowego w Łasku Wydziału Cywilnego o stwierdzenie nabycia spadku ustalono, iż spadek po A. N. nabyli Z. U., J. N. i E. N. po 1/3 części każde z nich. Zgodnie z aktem notarialnym (umowa sprzedaży) Rep A nr 1003/83 z dnia 06 czerwca 1983 r. nieruchomości położoną we wsi Lutomiersk, składającą się z działki nr 793 o pow. 0,06 ha od Z. U., J. N. i E. N. nabyli M. i Z. małż. K. Przedmiotową nieruchomość aktem notarialnym Rep A nr 1293/87 z dnia 30 lipca 1987 r. M. i Z. małż. K. darowali na rzecz Z. i K. małż. K. Natomiast zgodnie z aktem notarialnym (umowa darowizny) Rep A nr 1204/2014 z dnia 28 marca 2014 r. w/w działkę gruntu nabył Radosław Kowalczyk. Wnioskodawca przedłożył także oświadczenia świadków potwierdzające, iż Stefan Nazdrowicz korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez

Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2916 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Stefan Nazdrowicz posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 1,04 ha.

Jerzy Kozłowski złożył wniosek jako następca prawny po Marianie Kozłowskim. Na podstawie aktu notarialnego (umowa darowizny) Rep A nr 1239/2007 z dnia 20 marca 2007 r. ustalono, iż M. i Z. małż. K. darowali część gospodarstwa rolnego o powierzchni 2,76 ha Jerzemu Kozłowskiemu, a część o powierzchni 8,48 ha E. K. Wnioskodawca przedłożył także oświadczenia świadków potwierdzające, iż Marian Kozłowski korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz akt notarialny Rep A nr 1874 z dnia 29 kwietnia 1959 r. potwierdzający, że M. i Z. małż. K. umową darowizny otrzymali gospodarstwo rolne położone w gromadzie Lutomiersk we wsi Antoniew. Ponadto organ orzekający ustalił, iż w aktach zespołu: 39/2236/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 65 w 1963 r. w Rejestrze wymiaru podatku gruntowego Marian i Zofia małż. Kozłowscy posiadali we wsi Lutomiersk i Czołczyn gospodarstwo rolne o powierzchni 5,06 ha.

Jerzy Paczkowski złożył wniosek jako następca prawny po Stanisławie Paczkowskim. Na podstawie postanowienia sygn. akt I Ns 1098/80 z dnia 04 sierpnia 1980 r. Sądu Rejonowego w Łasku Wydziału Cywilnego o stwierdzenie nabycia spadku ustalono, iż wchodzące w skład spadku gospodarstwo rolne po Stanisławie Paczkowskim nabyła z mocy ustawy żona zmarłego T. P. w całości. Zgodnie z aktem notarialnym Rep A nr 1003/82 z dnia 13 lipca 1982 r. T. P. całość gospodarstwa rolnego darowała na rzecz Jerzego Paczkowskiego. Wnioskodawca przedłożył także oświadczenia świadków potwierdzające, iż Stanisław Paczkowski korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Stanisław Paczkowski posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 2,47 ha.

Tadeusz Zbrożyński złożył wniosek jako następca prawny po Józefie Zbrożyńskim oraz Janie Zbrożyńskim. Na podstawie postanowienia sygn. akt Ns 1096/79 z dnia 03 października 1979 r. Sądu Rejonowego w Łasku Wydziału Cywilnego o stwierdzenie nabycia spadku ustalono, iż gospodarstwo rolne należące do J. i H. małż. Z. w całości nabył Tadeusz Zbrożyński, natomiast gospodarstwo rolne należące do Józefa Zbrożyńskiego nabyli Tadeusz Zbrożyński i Z. Z. w udziale po ½ części. Ponadto organ orzekający ustalił, iż zgodnie z aktem notarialnym (umowa sprzedaży) Rep A nr 1511/2006 z dnia 05 maja 2006 r. oraz aktem notarialnym (umowa przeniesienia własności) Rep A nr 2147/2006 z dnia 08 czerwca 2006 r. Tadeusz Zbrożyński i Z. Z. zbyli część gospodarstwa rolnego odziedziczonego po Józefie Zbrożyńskim. Aktualnie Tadeusz Zbrożyński i Z. Z. pozostają współwłaścicielami w udziale po ½ części nieruchomości położonej w Lutomiersku, oznaczonej jako działka nr 52 o powierzchni 0,1216 ha.

Wnioskodawca przedłożył także oświadczenia świadków potwierdzające, iż Józef Zbrożyński oraz Jan Zbrożyński korzystali w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru

wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924, 2925 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Józef Zbrożyński posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 3,97 ha, natomiast Halina Zbrożyńska posiadała gospodarstwo wolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 1,06 ha.

Anna Wesoła i Marcin Wesoły złożyli wniosek jako następcy prawni po Bronisławie Wesołej. Wnioskodawcy przedłożyli oświadczenie świadka potwierdzające, iż Bronisława Wesoła korzystała w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Bronisława Wesoła posiadała gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 2,38 ha oraz pismo znak: GK.6620.241.2016.MŻ z dnia 14 grudnia 2016 r. wydane przez Wydział Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Pabianicach potwierdzające, iż w 1973 r. w miejscu Bronisławy Wesołej ujawniono na podstawie aktu własności ziemi nr ON-451/Uw/108/72 z dnia 15 sierpnia 1972 r. K. (s. J. i B.) i M. (c. W. i F.) małż. Wesołych. Na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 1000/90 z dnia 16 marca 1990 r. ustalono, iż K. i M. małż. W. przekazali całość gospodarstwa rolnego na rzecz J. i A. małż. W. Natomiast zgodnie z postanowieniem sygn. akt I Ns 946/05 z dnia 12 grudnia 2005 r. Sądu Rejonowego w Łasku I Wydziału Cywilnego o stwierdzenie nabycia spadku ustalono, że udział w gospodarstwie rolnym wchodzącym w skład spadku po J. W. na podstawie ustawy nabyli żona Anna Wesoła i syn Marcin Wesoły w udziale po 1/2 części każdy.

Wacław i Krystyna małż. Kacprzak złożyli wniosek jako następcy prawni po Wacławie Kacprzaku. Na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 813/87 z dnia 13 maja 1987 r. ustalono, iż W. i G. małż. K. darowali całość gospodarstwa rolnego na rzecz Wacława i Krystyny małż. Kacprzak. Ponadto wnioskodawcy przedłożyli oświadczenia świadków potwierdzające, iż Wacław Kacprzak korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Wacław Kacprzak posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 2,07 ha.

Jan Słomkowski złożył wniosek jako następca prawny po W. P. Na podstawie aktu notarialnego z dnia 29 kwietnia 1988 r. ustalono, iż Wacław Pawłowski darował J. S. nieruchomość położoną we wsi Lutomiersk, zawierającą łącznie obszar 2,47 ha, stanowiącą rolę, pastwisko i łąkę. Ponadto wnioskodawca przedłożył oświadczenia świadków potwierdzające, iż W. P. korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. F. P. posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 2,07 ha. Wnioskodawca nie przedłożył dokumentów potwierdzających następstwo prawne W. P. po F. P. Ponadto organ orzekający, ustalił iż Jan Słomkowski posiada grunty rolne położone w gminie Lutomiersk o łącznej powierzchni 0,0692 ha.

Zdzisław i Małgorzata małż. Przyrowscy złożyli wniosek jako następcy prawni po Ignacym Przyrowskim i Janie Przyrowskim. Na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 1297/90 z dnia 19 kwietnia 1990 r. ustalono, iż J. i I. małż. P. całość gospodarstwa rolnego przekazali Zdzisławowi Przyrowskiemu. Ponadto organ orzekający ustalił, iż wyżej opisane gospodarstwo rolne stanowi odrębną własność Zdzisława Przyrowskiego. Wnioskodawcy przedłożyli także oświadczenia świadków potwierdzające, że Jan Przyrowski i Ignacy Przyrowski korzystali w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydane przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Jan Przyrowski posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 2,84 ha, natomiast Ignacy Przyrowski w okresie tym posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 3,87 ha. W związku z przedłożeniem dokumentów potwierdzających, iż Ignacy Przyrowski korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz na dzień 04 lipca 1963 r. posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk wezwano Zdzisława Przyrowskiego do przedłożenia dokumentów potwierdzających następstwo prawne po Ignacym Przyrowskim, jednakże wniosek w tym zakresie nie został uzupełniony.

Ponadto, w związku z załączeniem do w/w wniosku aktu notarialnego Rep A nr 6146/95 z dnia 22 września 1995 r. dot. nabycia nieruchomości od J. G., organ orzekający wezwał Zdzisława i Małgorzatę małż. Przyrowskich do udzielenia jednoznacznej informacji czy występują oni także o nabycie udziału we wspólnocie gruntowej po wyżej wskazanej osobie, informując o konieczności uzupełnienia wniosku oraz dostarczeniu dokumentów potwierdzających, iż J. G. faktycznie korzystał z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. oraz posiadał gospodarstwo rolne na dzień 04 lipca 1963 r. Wnioskodawcy doręczyli postanowienie sygn. akt Ns 351/95 z dnia 22 czerwca 1995 r. Sądu Rejonowego w Łasku I Wydziału Cywilnego potwierdzające, iż J. G. nabył w całości po J. i T. małż. G. wchodzące w skład spadku gospodarstwo rolne, oświadczenie świadka potwierdzające, że Tadeusz Garzyński korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924 potwierdzającą, iż na dzień 04 lipca 1963 r. Tadeusz Garzyński posiadał gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 0,18 ha.

Sławomir Poszepczyński złożył wniosek jako następca prawny po W. P. i J. P. W związku z brakiem dokumentów potwierdzających spełnienie warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej organ orzekający wezwał wnioskodawcę do przedłożenia stosownych dokumentów. Sławomir Poszepczyński w żądanym zakresie dokumentów nie uzupełnił.

Krzysztof i Krystyna małż. Łuczak złożyli wniosek jako następca prawny po Józefie Łuczaku. Na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 592/87 z dnia 06 kwietnia 1987 r. ustalono, iż J. i I. małż. Ł. darowali na rzecz Krzysztofa i Krystyny małż. Łuczak nieruchomość położoną we wsi i gminie Lutomiersk, oznaczoną jako działki nr 777 i 776 o łącznej powierzchni 1,47 ha. Natomiast zgodnie z aktem notarialnym Rep A nr 1285/91 z dnia 12 czerwca 1991 r. J. i I.

małż. Łuczak darowali: Krzysztofowi i Krystynie małż. Łuczak część gospodarstwa rolnego o powierzchni 5,79 ha, W. i J. małż. Ł. część gospodarstwa rolnego o powierzchni 1,99 ha oraz Sławomirowi Łuczakowi zabudowaną działkę gruntu o powierzchni 0,11 ha. Następnie organ orzekający ustalił, że zgodnie z aktem notarialnym Rep A nr 1620/2004 z dnia 11 marca 2004 r. W. i J. małż. Ł. darowali w/w część gospodarstwa rolnego na rzecz Krzysztofa i Krystyny małż. Łuczak. Ponadto wnioskodawcy przedłożyli oświadczenia świadków potwierdzające, iż Józef Łuczak korzystał w okresie od dnia 05 lipca 1962 r. do dnia 04 lipca 1963 r. z gruntów wspólnoty gruntowej wsi Lutomiersk oraz uwierzytelnioną kserokopię rejestru wydaną przez Archiwum Państwowe w Łodzi z akt zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924, 2925 wskazującą, iż pod pozycjami: 860 i 1873 Józef Łuczak był ujawniony jako właściciel gospodarstwa rolnego o powierzchniach 6,43 ha i 5,92 ha. Z uwagi na fakt, iż na kserokopiiach wydanych przez Archiwum Państwowe w Łodzi pozycje 860 i 1873 zostały skreślone, organ orzekający dokonał weryfikacji w/w dokumentów i ustalił, że pozycje 860 i 1873 zostały wykreślone z rejestru gruntów w 1961 r. Ponadto ustalono, że w aktach zespołu: 39/2124/0 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi, sygn. 2924, 2925, na dzień 04 lipca 1963 r. J. i I. małż. Łuczak posiadali gospodarstwo rolne we wsi Lutomiersk o powierzchni 0,46 ha.

Zofia Gawrońska złożyła wniosek jako następca prawny po A. G. W związku z brakiem dokumentów potwierdzających spełnienie warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej organ orzekający wezwał wnioskodawcę do przedłożenia stosownych dokumentów. Zofia Gawrońska w żądanym zakresie dokumentów nie uzupełniła.

Biorąc pod uwagę powyższe organ orzekający ustalił, iż uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk wg stanu na dzień 04 lipca 1963 r. byli: Jan Szkudlarek, Henryk Rządziński, Ignacy Przyrowski, Jan Bujnowicz, Stefan Paczkowski, Stefan Justyński, Marian Kozłowski, Stanisław Paczkowski, Józef Zbrożyński, Jan Zbrożyński, Bronisława Wesoła, Wacław Kacprzak, Jan Przyrowski, Jan Garzyński oraz Józef Łuczak. W/w osoby na dzień 04 lipca 1963 r. posiadały gospodarstwo rolne oraz w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystały z tej wspólnoty.

Ponadto ustalono, iż:

- Janina Rządzińska wykazała następstwo prawne po Janie Szkudlarku i w całości nabyła uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;
- Ryszard Wegner wykazała następstwo prawne po Ignacym Przyrowskim i w całości nabył uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;
- Krzysztof Bujnowicz wykazał następstwo prawne po Janie Bujnowiczu i w całości nabył uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;
- Włodzimierz Paczkowski wykazał następstwo prawne po Stefanie Paczkowskim i nabył uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej w udziale 941/1192 części;
- Janusz Justyński wykazał następstwo prawne po Stefanie Justyńskim i w całości nabył uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;
- Jerzy Kozłowski wykazał następstwo prawne po Marianie Kozłowskim i nabył uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej w udziale 27600/112400 części;
- Jerzy Paczkowski wykazał następstwo prawne po Stanisławie Paczkowskim i w całości nabył uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;

- Tadeusz Zbrożyński wykazał następstwo prawne po Józefie Zbrożyńskim i nabył uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej w udziale 1/2 części;
- Tadeusz Zbrożyński wykazał następstwo prawne po Józefie Zbrożyńskim i w całości nabył uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;
- Anna Wesoła i Marcin Wesoły wykazali następstwo prawne po Bronisławie Wesołej i nabyli uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej, gdzie Anna Wesoła w udziale $\frac{3}{4}$ części, a Marcin Wesoły w udziale $\frac{1}{4}$ części;
- Wacław i Krystyna małż. Kacprzak wykazali następstwo prawne po Wacławie Kacprzaku i w całości nabyli uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;
- Zdzisław Przyrowski wykazał następstwo prawne po Janie Przyrowskim i w całości nabył uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;
- Zdzisław i Małgorzata małż. Przyrowscy wykazali następstwo prawne po Tadeuszu Garzyńskim i w całości nabyli uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;
- Krzysztof i Krystyna małż. Łuczak wykazali następstwo prawne po Józefie Łuczaku i w całości nabyli uprawnienia do udziału we wspólnocie gruntowej;

Organ orzekający ustalił także, iż:

Radosław Kowalczyk przedłożył dokumenty potwierdzające, iż nabył nieruchomości należącą do S. N., który na dzień 04 lipca 1963 r. posiadał gospodarstwo rolne oraz w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystał z gruntów wspólnoty. W toku prowadzonego postępowania ustalono, że wnioskodawca tj. Radosław Kowalczyk nabył nieruchomości zabudowaną położoną we wsi Lutomiersk, składającą się z działki 793 o powierzchni 0,06 ha. Ze względu na brak potwierdzenia, iż w/w działka stanowiła część gospodarstwa rolnego, organ orzekający uznał, iż wnioskodawca nie spełnia warunków do wpisania na listę uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk.

W związku z nieprzedłożeniem przez Jana Słomkowskiego, Sławomira Poszepczyńskiego, Zofię Gawrońską oraz Janusza i Mirosławę małż. Justyńskich kompletu dokumentów potwierdzających spełnienie warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej uznano, iż w/w osoby nie spełniają warunków do wpisania na listę uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk.

Udziały uprawnionych do korzystania ze wspólnoty gruntowej określono zgodnie z zasadami zawartymi w art. 9 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 703). Połowę powierzchni wspólnoty gruntowej podzielono w równych częściach pomiędzy uprawnionych, drugą połowę natomiast podzielono proporcjonalnie do obszarów gruntów posiadanych przez każdego z uprawnionych, a położonych na obszarze tej samej lub graniczącej z nią gminy.

Organ orzekający ustalił, iż nie wszyscy następcy prawni po Józefie Zbrożyńskim, Marianie Kozłowskim oraz Stefanie Paczkowskim wystąpili z wnioskiem o wpis na listę udziałowców we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk. W związku z brakiem możliwości wpisu na w/w listę potencjalnych spadkobierców organ orzekający ustalił, iż ich udziały przypadają wszystkim uprawnionym do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk.

Zgodnie z art. 8a ust. 6 w/w ustawy obszary gospodarstw rolnych osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej określa się według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków. W związku z faktem, iż prowadzona aktualnie ewidencja gruntów

dla gminy Lutomiersk założona została w latach 70-tych XX wieku, powierzchnie gospodarstw rolnych osób uprawnionych według stanu na 1963 r. ustalono na podstawie dokumentów archiwalnych udostępnionych przez Archiwum Państwowe w Łodzi, tj. rejestru gruntów prowadzonego przez Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urząd Powiatowy w Łodzi [1945-1950] 1950-1975 (sygn. 2925) oraz rejestru wymiaru podatku gruntowego prowadzonego przez Prezydium Powiatowej Rady Narodowej i Urzędu Powiatowego w Łodzi (sygn. 65).

Mając powyższe na uwadze, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza, zgodnie z art. 8b ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 703), podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń wsi Lutomiersk, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lutomiersku oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pabianicach na okres 14 dni. Po tym terminie decyzję uważa się za doręczoną.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Pabianickiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

- 1) Wójt Gminy Lutomiersk
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lutomiersk)
- 2) Wójt Gminy Lutomiersk
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w sołectwie Lutomiersk)
- 3) a/a

Załącznik
do decyzji Starosty Pabianickiego
znak: GG.6820.20.2016 z dnia 06.06.2019 r.

Wykaz osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej
wsi Lutomiersk

L.p.	Uprawnieni do udziału we wspólnocie gruntowej wg stanu na dzień 04 lipca 1963 r.		Następcy prawni		Udział we wspólnocie gruntowej
	Imię i nazwisko	Obszar gospodarstwa rolnego w ha	Imię i nazwisko	Nabyty udział	
1.	Marian Kozłowski	5,06	Jerzy Kozłowski	27600/112400	26330/676154
2.	Józef Zbrożyński	3,97	Tadeusz Zbrożyński	1/2	40447/676154
3.	Ignacy Przyrowski	3,87	Ryszard Wegner	1/1	72994/676154
4.	Jan Przyrowski	2,84	Zdzisław Przyrowski	1/1	61367/676154
5.	Stanisław Paczkowski	2,47	Jerzy Paczkowski	1/1	57191/676154
6.	Stefan Justyński	2,45	Janusz Justyński	1/1	56965/676154
7.	Bronisława Wesoła	2,38	Anna Wesoła	3/4	42131/676154
			Marcin Wesoły	1/4	14044/676154
8.	Wacław Kacprzak	2,07	Wacław i Krystyna małż. Kacprzak	1/1	52675/676154
9.	Stefan Paczkowski	1,28	Włodzimierz Paczkowski	941/1192	35969/676154
10.	Jan Zbrożyński	1,06	Tadeusz Zbrożyński	1/1	41275/676154
11.	Jan Szkudlarek	0,95	Janina Rządzińska	1/1	40033/676154
12.	Jan Bujnowicz	0,63	Krzysztof Bujnowicz	1/1	36421/676154
13.	Józef Łuczak	0,46	Krzysztof i Krystyna małż. Łuczak	1/1	34502/676154
14.	Henryk Rządziński	0,28	-	-	32470/676154
15.	Tadeusz Garzyński	0,18	Zdzisław i Małgorzata małż. Przyrowscy	1/1	31341/676154
RAZEM					676154/676154

Klauzula informacyjna wobec osób fizycznych uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

1. Administrator Danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Pabianicki z siedzibą w Pabianicach, przy ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice, tel.: 42 225 40 00 faks: 42 215 91 66, e-mail: powiat@powiat.pabianice.pl

2. Inspektor Ochrony Danych

W sprawach ochrony Pani/Pana danych można kontaktować się z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail iod@powiat.pabianice.pl pod numerem telefonu 500 610 605

3. Cele i podstawy przetwarzania

Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe w celu wypełnienia obowiązków ustawowych ciążących na Administratorze na podstawie art. 6 ust 1 lit. c RODO, który mówi o przetwarzaniu danych w celu spełnienia obowiązku prawnego, jakim w tym przypadku jest obowiązek określony w art. 8a oraz 8b ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych

4. Odbiorcy danych

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych m.in. firmom informatycznym, hostingowym, prawniczym, firmom zajmującym się ochroną danych osobowych, osobom odwiedzającym siedzibę oraz Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa oprócz tego możemy zostać zobowiązani np. na podstawie przepisu prawa do udostępnienia Pana/Pani danych osobowych podmiotom prywatnym i publicznym

5. Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane w celach archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny wynikający z przepisów dotyczących archiwizowania dokumentów obowiązujących u Administratora (Rzeczowy Wykaz Akt).

6. Posiada Pani/Pan prawo do;

- 1) dostępu do treści swoich danych,
- 2) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
- 3) ograniczenia przetwarzania na podstawie art. 18 RODO
- 4) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

7. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych takich jak: imię, nazwisko, nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, wskazanie adresu do doręczeń jest dobrowolne jednak konsekwencją ich nie podania będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku.

8. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany.

Klauzula informacyjna wobec osób fizycznych uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

1. Administrator Danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Pabianicki z siedzibą w Pabianicach, przy ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice, tel.: 42 225 40 00 faks: 42 215 91 66, e-mail: powiat@powiat.pabianice.pl

2. Inspektor Ochrony Danych

W sprawach ochrony Pani/Pana danych można kontaktować się z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail iod@powiat.pabianice.pl pod numerem telefonu 500 610 605

3. Cele i podstawy przetwarzania

Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe w celu wypełnienia obowiązków ustawowych ciążących na Administratorze na podstawie art. 6 ust 1 lit. c RODO, który mówi o przetwarzaniu danych w celu spełnienia obowiązku prawnego, jakim w tym przypadku jest obowiązek określony w art. 8a oraz 8b ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych

4. Kategorie przetwarzanych danych

Administrator przetwarza następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej

5. Źródło pochodzenia danych

Administrator pozyskał Pani/Pana dane z rejestrów publicznych

6. Odbiorcy danych

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych m.in. firmom informatycznym, hostingowym, prawniczym, firmom zajmującym się ochroną danych osobowych, osobom odwiedzającym siedzibę oraz Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa oprócz tego możemy zostać zobowiązani np. na podstawie przepisu prawa do udostępnienia Pana/Pani danych osobowych podmiotom prywatnym i publicznym

7. Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane w celach archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny wynikający z przepisów dotyczących archiwizowania dokumentów obowiązujących u Administratora (Rzeczowy Wykaz Akt).

8. Posiada Pani/Pan prawo do;

- 1) dostępu do treści swoich danych,
- 2) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
- 3) ograniczenia przetwarzania na podstawie art. 18 RODO
- 4) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

9. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych takich jak: imię, nazwisko, nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie

10. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany.