

GG.6820.19.2016

Wojewoda Łódzki

Na podstawie art. 37 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn.zm.) przesyłam przy niniejszym ponaglenie Adw. Jarosława Macieja Trocińskiego z dnia 1 lutego 2024 r. (data wpływu: 14 lutego 2024 r.) – pełnomocnika M. S., P. Ł., M. P. i D. C. na toczące się przed Starostą Pabianickim postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej wsi Kazimierz, gmina Lutomiersk, oznaczonej w obrębie 0013 Kazimierz jako działki nr: 91, 109, 135, 149, 210, 212, 243, 245, 415, 439, 466, 502/2, 562/1, 562/2, 734 o łącznej powierzchni 78,3070 ha oraz w obrębie 0014 Lutomiersk jako działka nr 7 o powierzchni 0,4784 ha.

Jednocześnie, w związku z w/w ponagleniem, wyjaśniam co następuje:

W dniu 15 listopada 2016 r. zostało wszczęte przed Starostą Pabianickim postępowanie w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej wsi Kazimierz, gmina Lutomiersk, oznaczonej w obrębie 13 Kazimierz jako działki nr: 91, 109, 135, 149, 210, 212, 243, 245, 415, 439, 466, 502/2, 562/1, 562/2, 734 o łącznej powierzchni 78,3070 ha oraz w obrębie 14 Lutomiersk jako działka nr 7 o powierzchni 0,4784 ha.

Decyzją znak: GG.6820.19.2016 z dnia 28 czerwca 2019 r. Starosta Pabianicki ustalił wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Kazimierz, położonej w gminie Lutomiersk oraz wykaz obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie, od której w dniu 15 lipca 2019 r. złożono odwołanie. Wojewoda Łódzki decyzją znak: RT-II.7511.1.2019 z dnia 31 października 2019 r. uchylił w/w decyzję Starosty Pabianickiego i przekazał sprawę organowi I instancji do ponownego rozpatrzenia.

W dniu 23 lutego 2021 r. Starosta Pabianicki wydał decyzję ustalającą wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykaz obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie. W terminie ustawowym zostało wniesione odwołanie od przedmiotowej decyzji i w dniu 7 maja 2021 r. Wojewoda Łódzki decyzją znak: RT-II.7511.2.2021 uchylił w/w decyzję Starosty Pabianickiego w całości i przekazał sprawę organowi I instancji do ponownego rozpatrzenia.

W dniu 17 stycznia 2023 r. Starosta Pabianicki wydał decyzję o umorzeniu postępowania w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie. Od przedmiotowej decyzji ponownie zostały złożone odwołania i w dniu 30 maja 2023 r. Wojewoda Łódzki decyzją znak: RT-II.7511.2.2021 uchylił w/w decyzję Starosty Pabianickiego w całości i przekazał sprawę organowi I instancji do ponownego rozpatrzenia. Akta sprawy zostały przekazane Staroście Pabianickiemu w dniu 7 czerwca 2023 r.

W dniu 7 lipca 2023 r. organ orzekający podjął pierwsze czynności w sprawie polegające na skierowaniu do Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk, Archiwum Państwowego w Łodzi, PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź i Prokuratury Rejonowej w Łasku pism w celu odszukania dokumentów oraz ustalenia faktów niezbędnych dla rozpatrzenia w/w sprawy, w tym czy do Prokuratury Rejonowej w Łasku wpłynęło zawiadomienie o możliwości popełnienia przestępstwa przez Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk, jakich zarzutów ono dotyczy oraz, jeżeli prowadzone jest postępowanie wobec Burmistrza, na jakim jest etapie.

Biorąc powyższe pod uwagę, Starosta Pabianicki wyznaczył nowy termin rozpatrzenia

sprawy do dnia 15 września 2023 r. (zawiadomienie znak: GG.6820.19.2016 z dnia 7 lipca 2023 r.) o czym poinformował strony postępowania w trybie przewidzianym przez ustawę z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 140).

W dniu 28 sierpnia 2023 r. przeprowadzono w Sądzie Rejonowym w Łasku V Wydziale Ksiąg Wieczystych badanie dwóch ksiąg wieczystych nr SR1L/00024787/2 i nr SR1L/00011019/4, jednak nie odnaleziono w nich dokumentów dotyczących przedmiotowej sprawy (notatka służbowa z dnia 28 sierpnia 2023 r.).

Zawiadomieniem z dnia 15 września 2023 r. organ orzekający wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 15 listopada 2023 r. W dniu 24 października 2023 r. skierowano do Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Pabianicach pismo w sprawie udzielenia informacji dotyczącej działki nr 562 położonej w Kazimierzu, wchodzącej w skład Wspólnoty Gruntowej wsi Kazimierz oraz pismo do Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk dotyczące działki nr 502 również wchodzącej w skład przedmiotowej Wspólnoty. Ponieważ do dnia 15 listopada 2023 r. w/w podmioty nie udzieliły odpowiedzi, Starosta Pabianicki wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy do dnia 15 stycznia 2024 r.

Dnia 9 stycznia 2024 r. organ orzekający wystąpił do Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Pabianicach z wnioskiem o udostępnienie akt operatów technicznych scalenia gruntów z terenu wsi Kazimierz, gm. Lutomiersk nr: Sc-472/109-2/79 i Sc-472/22-2/81 (notatka służbowa z dn. 12 stycznia 2024 r.). W dniu 10 stycznia 2024 r. w/w Wydział udostępnił przedmiotowe akta w formie zdigitalizowanej (skany przesłane mailem). Przejrzenie dość obszernych akt (ponad 3 tys. stron) nie przyniosło jednak spodziewanego efektu w postaci dokumentów mogących przyczynić się do rozstrzygnięcia postępowania w przedmiocie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej.

Z uwagi na nieodnalezienie w Urzędzie Miasta i Gminy Lutomiersk dokumentów dotyczących podziału działki nr 502 oraz sprzedaży działki nr 502/1 (powstałej z podziału działki nr 502) organ orzekający podjął próbę ich odszukania w Archiwum Państwowym w Łodzi (pismo z dnia 15 stycznia 2024 r.). Ponadto zawiadomieniem z dnia 15 stycznia 2024 r. poinformowano strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 15 marca 2024 r. w związku z koniecznością uzupełnienia materiału dowodowego niezbędnego do rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy, w tym oczekiwaniem na odpowiedź Archiwum Państwowego w Łodzi.

Jak wynika z powyższego o każdym przypadku niezałatwienia sprawy w terminie Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej stosownie do art. 36 § 1 k.p.a zawiadamiał strony przedmiotowego postępowania podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

Z up. STAROSTY

/-/ Anna Dobrosz
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Załączniki dla Wojewody Łódzkiego:

1. Akta sprawy znak: GG.6820.19.2016 (siedem segregatorów)

Otrzymują:

1. Adwokat Jarosław Maciej Trociński – pełnomocnik M. S., P. Ł., M. P. i D. C.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Lutomiersk)
3. Sołtys wsi Kazimierz
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kazimierz)