

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Konstantynowa Łódzkiego | Opis nieruchomości | Cena wywoławcza nieruchomości |
|---|--|--|--|---|
| <p>KW Nr LD1P/00051057/3 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Konstantynów Łódzki Miejscowość: M. Konstantynów Łódzki Ulica: Kolejowa Obręb ewidencyjny: K 15 Działki nr: 117/1, 117/2, 117/3, 117/4 Obszar całej nieruchomości: 0,5031 ha</p> | <p>Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100801_1 Konstantynów Łódzki Obręb: 0015 K-15 Jedn. rej. G.194 Położenie ul. Kolejowa działka nr 117/1 o pow. 0,1257 ha, działka nr 117/2 o pow. 0,1258 ha działka nr 117/3 o pow. 0,1258 ha działka nr 117/4 o pow. 0,1258 ha</p> | <p>Zgodnie z Uchwałą Nr XII/135/07 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 27 września 2007 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 02.11.2007 r. Nr 338, poz. 3038, działki nr 117/1, 117/2, 117/3, 117/4 położone są na obszarze dla którego określa się jako podstawowe przeznaczenie: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol 14 MN), dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające: stacje transformatorowe.</p> | <p>Przedmiotowa nieruchomość stanowi cztery niezabudowane działki geodezyjne oznaczone numerami 117/1, 117/2, 117/3 i 117/4. Teren działek porośnięty jest zielenią niską (trawą) i drzewami, jest nieuzbrojony i niezabudowany. Na działkach znajdują się naniesienia budowlane tj. studnia na działce nr 117/1, dwie altanki na działce 117/2 i 117/3 i ogrodzenie (częściowo rozebrane). W/w działki posiadają możliwość uzbrojenia w energię elektryczną i wodę występujące w ulicach Kolejowej i Południowej.</p> | <p>działka nr 117/1 108 000,00 zł plus 23% podatku VAT</p> <p>działka nr 117/2 108 000,00 zł plus 23% podatku VAT</p> <p>działka nr 117/3 108 000,00 zł plus 23% podatku VAT</p> <p>działka nr 117/4 108 000,00 zł plus 23% podatku VAT</p> |

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 25.04.2016 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 31.05.2016 r. do dnia 21.06.2016 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 31.05.2016 r. do dnia 12.07.2016 r., do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 późn. zm.).

Starosta Pabianicki

/-/ Krzysztof Habura