

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-HANDLOWA „VITARO”

Pracownia projektowa • Wykonawstwo robót budowlanych • Produkcja parapetów i blatów
Suszenie i frakcjonowanie kruszyw • Zarządzanie i pośrednictwo nieruchomościami

97-500 Radomsko, siedziba - Dziepół 3, oddział - Radomsko, ul. 11-go Listopada 11E/39
tel. fax: (044) 682 21 57 tel. kom.: (+48) 604 823 027
e-mail: biuro@vitaro.pl http://www.vitaro.pl



Inwestor: Powiat Pabianicki, ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice

Egzemplarz nr 3

PROJEKT ROZBIÓRKI

Obiekt	ROZBIÓRKA BUDYNKU WARSZTATÓW SZKOLNO-TECHNICZNYCH przy Zespole Szkół Nr 1 im. Jana Kilińskiego w Pabianicach dla zadania: Budowa krytej pływalni wraz z zapleczem przy Zespole Szkół Nr 1 w Pabianicach
Adres	Powiat Pabianicki, Działki nr ew.: 112/5, 112/7, 112/8, 112/10, 112/16, 112/17, 112/18, 112/20, 112/22, 112/24, 112/26, 112/28, 112/29, 112/31, 112/33, obręb P-13, ul. Piotra Skargi 19/21, 95-200 Pabianice
Projektant	mgr inż. arch. Janusz Kwaśniewski nr upr. 20/R-429/ŁOIA/05
Asystentka	mgr inż. arch. Magdalena Kwarta

PROJEKTANT

mgr inż. Maciej Jaszczyk
Uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
SLK/5260/POOK/14

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech Jędrzejczyk
upr. bud. do kierowania rob. budowl. bez ograniczeń
w spec. konstr. budowlanej Nr ewid. 57/01/Wł
Instalacyjnej w zakresie instalacji: urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, w. ogrzewanych
i kanalizacyjnych, Nr ewid. LOD/024 i /GWOS/04

Spis zawartości projektu

I	OPIS TECHNICZNY ROZBIÓRKI BUDYNKÓW	3
1.	Podstawy formalne i materialnoprawne	3
1.1	Podstawy materialnoprawne	3
1.2	Źródła danych merytorycznych	3
1.3	Podstawa opracowania	3
1.4	Cel opracowania	3
1.5	Zakres rozbiórki	3
2.	Dane ogólne	3
3.	Opis przedmiotu opracowania i zakres prac	4
3.1	Informacje ogólne	4
3.2	Przedmiot prac	4
3.2.1	Budynek warsztatów	5
3.2.2	Budynek gospodarczy z przylegającą wiatą	7
3.2.3	Waga samochodowa najazdowa	8
4.	Dane techniczne budynku warsztatów	9
4.1.	Budynek	9
4.2.	Podłoże gruntowe	9
4.3.	Fundamenty	9
4.4.	Elementy konstrukcyjne	9
4.5.	Konstrukcja i pokrycie dachu	10
4.6.	Instalacje	10
4.7.	Elementy wykończeniowe	10
4.8.	Ocena stanu technicznego	11
5.	Informacje ogólne o warunkach prowadzenia robót rozbiórkowych	11
6.	Informacje szczegółowe o warunkach prowadzenia robót rozbiórkowych	13
II	INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA	17
1.	Część opisowa	18
2.	Rozbiórka obiektów budowlanych	18
3.	Opis szczegółowy sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia	20
III	UPRAWNIENIA	23
IV	ZDJĘCIA TERENU I BUDYNKÓW PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI	24
V	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ROZBIÓRKI	34

PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO” W PABIANICACH	
ul. 11 Listopada 11e/39 97-500 RADOMSKO	tel. (44) 682 21 57 tel. kom. 604 823 027

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
Pabianice, ul. Piłsudskiego
tel. c. 42-22 54 000; tel./fax 42-22 56 000

Radomsko, II 2015

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*
(tekst jednolity Dz.U. 2013 nr 0 poz. 1409 z późniejszymi zmianami)

Oświadczam,
że projekt rozbiórki pn.:
**„ROZBIÓRKA BUDYNKU WARSZTATÓW
SZKOLNO-TECHNICZNYCH przy Zespole Szkół Nr 1
im. Jana Kilińskiego w Pabianicach**
dla zadania: **Budowa krytej pływalni wraz z zapleczem przy Zespole
Szkół Nr 1 w Pabianicach”,**
dz. nr ew. 112/5, 112/7, 112/8, 112/10, 112/16, 112/17, 112/18, 112/20, 112/22, 112/24,
112/26, 112/29, 112/31, 112/33 , obręb P-13, Pabianice,
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.

Projektant	Data Podpis
mgr inż. Maciej Jaszczyk nr upr. SLK/OKK/7131/5260/14	II 2015 
mgr inż. Wojciech Jędrzejczyk nr upr. 57/01/WŁ	II 2015 

I. OPIS TECHNICZNY ROZBIÓRKI BUDYNKÓW

1. PODSTAWY FORMALNE I MATERIALNOPRAWNE.

1.1. PODSTAWY FORMALNE

Umowa z Inwestorem

1.2. PODSTAWY MATERIALNOPRAWNE

- * Ustawa z dnia 29 listopada 2013. Prawo budowlane (Dz.U. poz.1409 z 2013r.) wraz ze zmianami.
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 926 z 2013 r.),
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2003r. w sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego (Dz. U. 120 poz. 1131 z 2003 r.),
- * Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001r. - Dz. U. nr 62 z dn. 20.06.2001r. poz. 627 - wraz z późniejszymi zmianami.
- * Ustawa z dnia o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - Dz.U. nr 110, poz. 647 z 2012r.
- * Polskie Normy.

1.3. ŹRÓDŁA DANYCH MERYTORYCZNYCH

- * Oględziny budynku wraz z pomiarami i zdjęciami.
- * Inwentaryzacja budynku.
- * Informacje uzyskane od Inwestora budynku.
- * Mapa do celów projektowych 1:500.

1.4. Cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna niezbędna do rozbiórki budynku warsztatów szkolno-technicznych wraz z kominem o 30m wysokości, niewielkiego murowanego budynku gospodarczego z przylegającą do niego wiatą w konstrukcji lekkiej, oraz uporządkowanie terenu.

1.5. Zakres rozbiórki

- 1.5.1. Całkowita rozbiórka budynku(1), komina(1a) oraz budynku gospodarczego(2).
- 1.5.2. Rozbiórka wiaty (3) oraz elementów małej architektury i murków (4)
- 1.5.3. Demontaż wagi samochodowej najazdowej – wym. 2,9x8,1m (5).
- 1.5.4. Rozbiórka nawierzchni betonowej / utwardzonej.
- 1.5.5. Demontaż ogrodzenia w zakresie wskazanym na planie sytuacyjnym.
- 1.5.6. Uporządkowanie i zniwelowanie terenu po rozbiórze.

2. DANE OGÓLNE

Właściciel nieruchomości zabudowanej:

Starostwo Powiatowe w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice

Lokalizacja:

ul. Piotra Skargi 19/21, 95-200 Pabianice

3. OPIS PRZEDMITU OPRACOWANIA I ZAKRESU PRAC

3.1. Informacje ogólne

Planowane prace budowlane dotyczą rozbiórki budynku warsztatów szkolno-technicznych wraz z przylegającym do niego kominem o wys. około 30m, oraz niewielkiego budynku gospodarczego - żelbetowego z przylegającą do niego wiatą w konstrukcji lekkiej. Konieczność rozbiórki jest podyktowana stanem technicznym budynku.

Po rozbiórce planuje się na tym terenie budowę Krytej Pływalni.

Działki nr ew.: 112/5, 112/7, 112/8, 112/10, 112/16, 112/17, 112/18, 112/20, 112/22, 112/24, 112/26, 112/28, 112/29, 112/31, 112/33 na których usytuowane są budynki, zlokalizowane są w Pabianicach, powiat pabianicki, województwo łódzkie. Teren działki jest uzbrojony w linię elektryczną, kanalizacyjną i wodę. Rozbiórka budynków winna być prowadzona zgodnie z niniejszym opracowaniem. Na działce zakładane są wyburzenia kubaturowe. Prace budowlane nie naruszają praw osób trzecich.

Działka i przyległy teren znajdują się na obszarze objętym ochroną konserwatorską – strefa ogólnych cech rozplanowania, na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan ustala, iż istnieje obowiązek informowania Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wyburzeniach obiektów powstałych przed 1945r, do której to kategorii budynek warsztatów, ani pozostałe obiekty których rozbiórkę i demontaż zakłada się w niniejszym opracowaniu nie należą.

Budynki zlokalizowane są przy ulicy Piotra Skargi, w sąsiedztwie Zespołu Szkół Nr 1 im. Jana Kilińskiego w Pabianicach, zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, oraz budynku Powiatowego Ośrodka doskonalenia nauczycieli od strony ul. Kazimierza.

Działka, na której znajdują się budynki przeznaczone do rozbiórki jest ogrodzona. Teren posiada nawierzchnię w większości utwardzoną – betonową, w niewielkich ilościach nawierzchnię biologicznie czynną – dziedzińce budynku, wąskie pasy przy granicach terenu.

3.2. Przedmiot prac

Przedmiotem rozbiórki jest:

całkowita rozbiórka budynku (1), komina(1a) oraz budynku gospodarczego(2), wiaty(3), rozbiórka elementów małej architektury i murków (4), demontaż wagi samochodowej najazdowej (5), rozbiórka nawierzchni betonowej / utwardzonej, demontaż ogrodzenia w zakresie wskazanym na planie sytuacyjnym, oraz wybranie nasypu niebudowlanego i przygotowanie terenu pod nową budowę.

W związku z rozbiórką prawdopodobnie ucierpią mimo ich zabezpieczenia drzewa znajdujące się na dziedzińcach budynku. W związku z tym przeznacza się je do wycinki zanim zostaną rozpoczęte prace rozbiórkowe.

Są to w sumie cztery drzewa iglaste (świerki) i pięć drzew liściastych (jesion).

W związku z tym Inwestor złoży wniosek o ich wycinkę przed rozpoczęciem rozbiórki.

3.2.1 Budynek warsztatów





Podstawowe parametry techniczne budynku warsztatów:

Powierzchnia zabudowy: 6047,71 m²

Powierzchnia użytkowa: 7823,15 m²

Kubatura całkowita: 37610,98 m³

Ilość klatek schodowych: 7

Wysokość obiektu ponad przylegający teren: 7,44 m

Wysokość komina: 30,78m

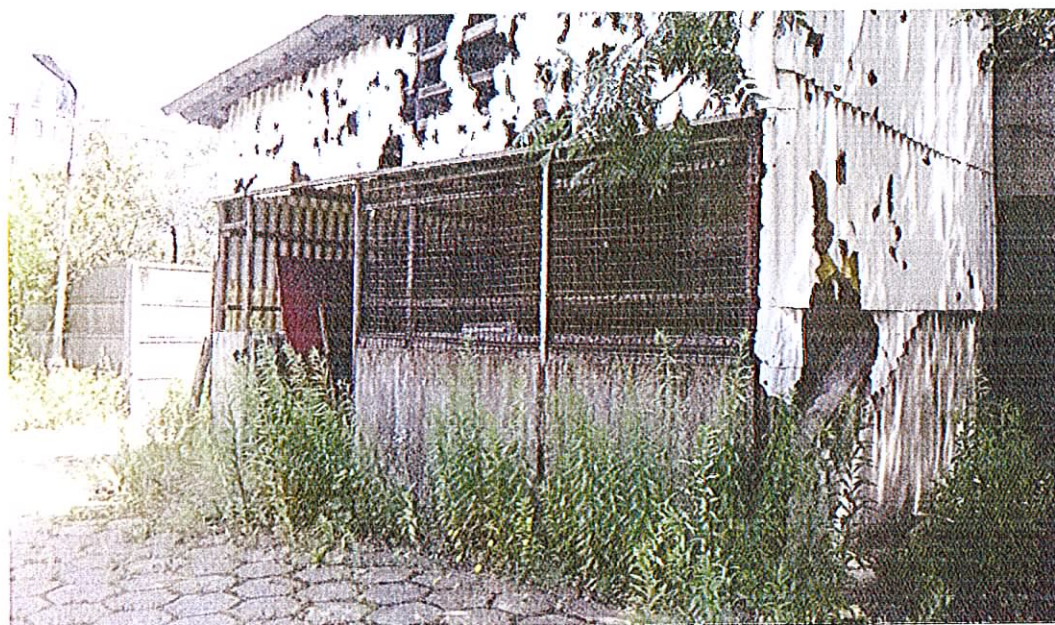
Budynek warsztatów posadowiony na poziomie +0,80m nad poziomem terenu, tj. 182,4m n.p.m.

3.2.2 Budynek gospodarczy z przylegającą wiatą



Budynek gospodarczy – wymiary zewnętrzne: 7,90x4,05m, wys. 3,0m
Budynek o konstrukcji żelbetowej. Stropodach żelbetowy, jednospadowy. Posadzka betonowa. Ślusarka drzwiowa – drzwi wejściowe jedno i dwuskrzydłowe. Brak otworów okiennych.

Budynek częściowo znajduje się wewnątrz wiaty o konstrukcji lekkiej stalowej. Od strony południowej budynek oskarpowany do wysokości ok. 200cm. Od frontu ściana wzmocniona dwiema trójkątnymi przyporami (jedna ukryta w ścianie wiaty). Jedna z nich stanowi jednocześnie ścianę oporową dla skarpy.
Stan techniczny dobry, lecz funkcja nieuzasadniona. Przeznaczony do wyburzenia.



Wiaty - wymiary: 5,70x10,80m, wysokość w najwyższym miejscu ok. 3,60m.

Wiata o konstrukcji stalowej wykonana z profili stalowych głównie z ceowników i dwuteowników.

Ściany częściowo (do wysokości ok. 130cm) osłonięte prefabrykowanymi elementami betonowymi, ściana frontowa (zachodnia) zabezpieczona siatką stalową, pozostałe osłonięte od góry blachą falistą, dach jednospadowy z blachy falistej. Wewnątrz wylewka betonowa.

Stan techniczny zły, przeznaczony do rozbiórki.

3.2.3. Waga samochodowa najazdowa



Waga najazdowa – wym. 2,90x8,10m.

Waga w złym stanie technicznym, przeznaczona do rozbiórki.

Projekt rozbiórki spełnia podstawowe warunki Ustawy z dnia 29 listopada 2013. Prawo budowlane (Dz.U. poz.1409 z 2013r.) wraz ze zmianami.

4. OPIS TECHNICZNY BUDYNKU WARSZTATÓW

4.1. Budynek.

Budynek warsztatów szkolno-technicznych, składa się z trzech hal warsztatowych oraz części administracyjno-pedagogicznych (dwie kondygnacje otaczające hale warsztatowe oraz pomieszczenia do wykorzystania technicznego i nauczania technicznego).

Obiekt warsztatów jest budynkiem typowym wykonanym w systemie P-70, wykonanym z elementów prefabrykowanych – skatalogowanych, w układzie konstrukcyjnym płyta-słup, opartym na modułach 6 x 12 m. Budynek dwukondygnacyjny bez podpiwniczenia.

Głównym elementem warsztatów jest hala stanowiąca element odlewni. Hale warsztatowe mają wymiary 12 x 30 m. Wzdłuż dłuższego boku hali, na pierwszym piętrze od zachodniej strony, znajduje się stołówka oraz sala widowiskowa w pozostałej części oraz na parterze znajdują się sale dydaktyczne oraz pomieszczenia administracyjne. W części wschodniej znajdują się garaże oraz pozostałości magazynu na materiały sypkie.

Wejście główne do budynku znajduje się od strony istniejącego budynku szkoły, czyli od strony północnej. Od strony ul. Kazimierza znajduje się brama główna przy której zlokalizowana jest waga samochodowa przejazdowa wykorzystywana na potrzeby warsztatów.

4.2. Podłoże gruntowe.

Stopy fundamentowe posadowione na rzędnej 180,0m n.p.m., tj. 1,6m poniżej poziomu terenu. Zwierciadło wody gruntowej stwierdzono na głębokości 2,5-3,3m na podstawie przeprowadzonych w terenie badań geotechnicznych.

4.3. Fundamenty.

Budynek posadowiony na stopach fundamentowych żelbetowych, o strukturze schodkowej, o wymiarach maksymalnych:

w przypadku słupów o wym. 30x50cm – 160x250cm,

natomiast pod słupami o wym. 30x30cm – stopy ok. 110x170cm.

Głębokość posadowienia – 1,6m poniżej poziomu terenu.

Izolacja przeciwwilgociowa pozioma – 2x papa na lepiku, pionowa – folia polietylenowa.

4.4. Elementy konstrukcyjne

Ściany zewnętrzne - osłonowe:

Przestrzenie między słupami wypełnione pustakami pianowymi grubości ok. 30cm, bez ocieplenia. W miejscach osadzenia wieńców (prefabrykowanych, skatalogowanych) ściany uzupełnione cegłą ceramiczną pełną.

Ściany wewnętrzne – działowe, uzupełnione między słupami cegłą ceramiczną pełną.

Strop nad parterem z płyt stropowych kanałowych prefabrykowanych typu „Żerań” grub. 24 cm.

4.5. Konstrukcja i pokrycie dachu.

Konstrukcja dachu:

- pokrycie – 2x papa asfaltowa na lepiku,
 - gładź cementowa gr. ok. 2cm,
 - styropian – gr. 4cm,
 - emulsja asfaltowa,
 - typowa żelbetowa płyta dachowa żebrowana,
 - dźwigary strunobetonowe (prawdopodobnie SBn-I-65/15)
- W niektórych pomieszczeniach od wewnątrz podsufitka z płyt gipsowo kartonowych.

4.6. Instalacje:

Przed przystąpieniem do rozbiórki budynku należy odłączyć wszystkie instalacje.

« Instalacja elektryczna wewnętrzna, oświetleniowa

- budynki zasilane są z instalacji wewnętrznej Zespołu Szkół Nr.1 im. Jana Kilińskiego

« Instalacja wentylacji - grawitacyjna
« Instalacje wewnętrzne wodne i kanalizacyjne
Odprowadzenie wód opadowych z terenu – studzienki kanalizacji deszczowej.

4.7. Elementy wykończeniowe

- Świetliki dachowe:
 - o konstrukcji stalowej wypełnionej poliwęglanem.
 - podłużne (dwuspadowe) – doświetlające hale warsztatowe i odlewnia – 290x2980cm;
 - na planie kwadratu (czterospadowe) – wym. 120cmx200cm.
- Stolarka i ślusarka otworowa:
 - a) Okna - stolarka ościeżnicowa drewniana:
 - O1 – 265x155cm (79szt)
 - O2 – 268 x 200cm (75szt)
 - O3 – 268x65cm (38szt)
 - O3' – 280x65 (1szt)
 - O3'' – 284x65cm (1szt)
 - O3''' – 260x65cm (1szt)
 - O3* – 272x65cm (1szt)
 - O3** – 252x65cm (1szt)
 - O4 – 220x155cm (4szt)
 - O5 – 120x120cm okienka podawcze (2szt)
 - b) Fasady szklano-aluminiowe w stelażu aluminiowym zlokalizowane głównie w ścianach dzielących wnętrze budynku z dziedzińcami wewnętrznymi
- Stolarka i ślusarka drzwiowa:
 - a) Drzwi zewnętrzne (stalowe):
 - D1 – 150x210cm stalowe pełne,
 - D1* - 244x260cm stalowe pełne (magazynowe/techniczne)
 - D2 – 150x210cm stalowe częściowo przeszklone.
 - b) Drzwi wewnętrzne (stalowe, drewniane i płycinowe):
 - DW1 – 90x210cm (drewniane, wypełnione płytą do pomieszczeń dydaktycznych, administracyjnych, sanitarnych)
 - DW2 – 140x210cm (stalowe pełne lub częściowo wypełnione poliwęglanem)
 - DW3 – 244x240cm (stalowe częściowo przeszklone lub wypełnione poliwęglanem)
- Schody wewnętrzne:
 - żelbetowe, biegi szerokości 130cm, stopnie 17x30cm, po 9/10 stopni w biegu.
- Posadzki:
 - W większości pomieszczeń posadzki betonowe, przemysłowe, w pomieszczeniach stołówki – płytki gresowe (pozostałości)
- Malowanie wewnętrzne - emulsyjne i emulsyjno-wapienne.
- Obróbki blacharskie: rynny, rury spustowe, podokienniki, wiatrownice z blachy Ocynkowanej

4.8. Ocena stanu technicznego

Stan zużycia technicznego budynku, obowiązujące warunki bezpieczeństwa pożarowego, nieuzasadnione ekonomiczne koszty remontu i modernizacji budynku, przemawiają jednoznacznie za rozbiórką przedmiotowego obiektu budowlanego z zachowaniem wymogów w zakresie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47, poz 401)*.

Budynek nie jest od pewnego czasu użytkowany w związku z czym ulega szybko postępującej degradacji technicznej. Widoczne są również skutki dewastacji takie jak powybijane szyby, brak urządzeń sanitarnych oraz elementów pokrycia dachowego, uszkodzenia stolarki drzwiowej lub jej brak, uszkodzenia ścian wewnętrznych.

Zdewastowane zostały również instalacje elektryczne i centralnego ogrzewania wewnątrz budynku. Dodatkowo roślinność rozwijająca się przy i na ścianach oraz stropie budynku wpływa negatywnie na konstrukcję budynku.

5. INFORMACJE OGÓLNE O WARUNKACH PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

5.1. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy bezwarunkowo sprawdzić odłączenie od rozbieranych obiektów sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej i telefonicznej. Miejsca odłączenia, wyłączniki, zawory, winny znajdować się poza obrębem robót budowlanych.

5.2. Teren rozbiórki wygrodzić i oznaczyć znakami ostrzegawczymi (taśma, tablice ostrzegawcze rozmieszczone na ogrodzeniu) w sposób zabezpieczający osoby nie zatrudnione na budowie przed wejściem na teren obiektu.

5.3. Pracownicy muszą być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

5.4. Prace polegające na rozbiórce eternitu – wyrobu zawierającego azbest – należy powierzyć tylko firmie, która posiada odpowiednie uprawnienia do rozbiórki obiektów zawierających elementy azbestowe.

5.5. Prowadzenie robót rozbiórkowych podczas wiatru o prędkości większej niż 10m/s jest zabronione.

5.6. W czasie rozbiórki budynku przebywanie ludzi na niższej kondygnacji jest zabronione.

5.7. Przy usuwaniu gruzu z obiektu należy stosować rynny zsypowe, niedopuszczalne jest okresowe gromadzenie większych ilości materiałów i gruzu na stropie.

5.8. Pracownicy znajdujący się na górnych krawędziach rozbieranych ścian muszą być zabezpieczeni przed spadnięciem np. przez umocowanie szelek bezpieczeństwa do lin asekuracyjnych zawieszonych poziomo nad stanowiskami roboczymi.

5.9. W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych zabrania się przebywania w strefie niebezpiecznej - min. 6,0m od obiektu, ludzi i pracowników.

5.10. Do robót rozbiórkowych dopuścić tylko pracowników przeszkolonych w zakresie BHP i znajomości projektu rozbiórki, wyposażonych w środki asekuracyjne (kaski, szelki bezpieczeństwa do prac wysokościowych, rękawice, buty z zabezpieczeniem palców, okulary ochronne). W czasie pracy nie spożywać posiłków ani nie palić papierosów. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości oraz inne szkodliwe czynniki powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać odpowiednie atesty.

5.11. Sukcesywnie segregować materiał rozbiórkowy i oczyszczać plac rozbiórki.

5.12. Znajdujące się w pobliżu rozbieranego budynku urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy z przewodami, drzewa, itp. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.

5.13. W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne.

PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO”

97-500 RADOMSKO
ul. 11 Listopada 11E/39

tel. (044) 682 21 57
tel. kom. 0 604 823 027

STAROSTWO POWIATOWE
W RADOMSKU
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. 42 22 54 000; tel./fax 42 22 54 000

- 5.14. Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.
- 5.15. Bezwarunkowo należy systematycznie prowadzić Dziennik Budowy dotyczący przebiegu prac rozbiórkowych.
- 5.16. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji.
- 5.17. Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.
- 5.18. W czasie rozbiórki niedozwolona jest praca na różnych poziomach budynku. Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać przez specjalne kryte zsypy zabezpieczające przed pyleniem. W żadnym wypadku nie wolno gruzu wyrzucać przez okna na zewnątrz.
- 5.20. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:
- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
 - stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
 - stosować środki zabezpieczające pracowników,
 - zapewnić bezpieczeństwo publiczne.
- 5.21. Na czas prowadzenia robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć obiekty sąsiadujące, ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia stolarki okiennej i elewacji, drzewostanu, latarni ulicznych, nawierzchni jezdni i chodników.
- 5.22. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy uzgodnić z właścicielami budynków sąsiadujących termin prowadzenia robót rozbiórkowych.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem szczególnych warunków bezpieczeństwa.

6. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE O WARUNKACH PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Bezwarunkowo należy stosować się do ogólnych zasad ujętych w punktach 5.1 do 5.20. niniejszego opracowania.

6.1. Ogrodzenie terenu:

Teren rozbiórki ogrodzić ogrodzeniem pełnym o wysokości 2,0m.

Należy zapewnić stały nadzór terenu w trakcie prowadzenia prac jak i po ich zakończeniu, również w godzinach nocnych, ze względu na ryzyko wtargnięcia na plac budowy pozyskiwaczy złomu.

Na ogrodzeniu umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne.

6.2. Etapy prowadzenia prac:

Rozbiórkę budynku warsztatów należy prowadzić następującymi etapami:

- wygrodzenie terenu
- sprawdzenie poprawności odłączenia od rozbieranych budynków instalacji wodnej, grzewczej i elektrycznej,
- rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
- rozbiórka komina do wysokości stropodachu budynku
- demontaż obróbek blacharskich i rynien,
- rozbiórka okien i drzwi,
- rozbiórka ścianek działowych,
- rozbiórka świetlików,
- rozbiórka stropodachu,
- rozbiórka ścian piętra,

- rozbiórka stropu międzykondygnacyjnego, oraz dźwigarów strunobetonowych na halach warsztatowych,
- rozbiórka biegów i spoczników schodów,
- rozbiórka ścian przyziemia, oraz słupów konstrukcyjnych w halach warsztatowych
- rozbiórka posadzek,
- rozbiórka fundamentów, fundamentów płytowych pod urządzenia w halach warsztatowych.

Rozbiórkę należy wykonywać:

- metodą tradycyjną ręczną (komin)
- z użyciem sprzętu mechanicznego:
 - a) koparki wyposażonej w łyżkę
 - b) koparki wyposażonej w nożyce
 - c) koparki wyposażonej w młot udarowy
 - d) młot udarowy

Prace należy rozpocząć od rozbiórki komina, potem zdjąć pokrycie dachowe i stropodach, następnie ściany piętra (wewnętrzne potem zewnętrzne), strop, ściany parteru, posadzki i fundamenty (stopy, ławy i płyty fundamentowe pod urządzenia używane niegdyś w halach warsztatów).

6.3. Materiały szkodliwe

W jednym z obiektów przeznaczonych do rozbiórki – to jest wiacie magazynowej (3) – stwierdzono pokrycie z płyt falistych eternitowych. Do rozbiórki tego obiektu może przystąpić jedynie firma posiadająca uprawnienia związane z rozbiórką i unieszkodliwianiem materiałów zawierających azbest. Pracownicy dokonujący rozbiórki powinni zachować należytą ostrożność. Materiał należy odpowiednio zabezpieczyć i jak najszybciej odtransportować do utylizacji.

6.3.1. Warunki podjęcia prac polegających na bezpiecznym usuwaniu wyrobów zawierających azbest:

a) Wykonawca prac polegających na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, obowiązany jest do:

- uzyskania odpowiednio zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi;
- przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania;
- opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, obejmującego w szczególności:
 - identyfikację azbestu w przewidzianych do usunięcia materiałach, na podstawie udokumentowanej informacji od właściciela lub zarządcy obiektu albo też na podstawie badań przeprowadzonych przez akredytowane laboratorium,
 - informacje o metodach wykonywania planowanych prac,
 - zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed narażeniem na szkodliwość emisji azbestu, w tym problematyką określoną przepisami dotyczącymi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - ustalenie niezbędnego dla rodzaju wykonywanych prac monitoringu powietrza;
 - posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.

b) Wykonawca prac, przed przystąpieniem do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest z obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji

PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO”

97-500 RADOMSKO
ul. 11 Listopada 11E/39

tel. (044) 682 21 57,
tel. kom. 0 604 823 027

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANOWIE
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 10
tel./c. 42 22 54 000; tel./fax 42 22 54 000

przemysłowej, a także z terenu prac, obowiązany jest do zgłoszenia tego faktu właściwemu organowi nadzoru budowlanego oraz właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy.

c) Zgłoszenie, o którym mowa w punkcie b), powinno zawierać w szczególności:

- rodzaj lub nazwę wyrobów zawierających azbest według grup wyrobów określonych w odrębnych przepisach,
- termin rozpoczęcia i planowanego zakończenia prac,
- adres obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej,
- kopię aktualnej oceny stanu wyrobów zawierających azbest,
- określenie liczby pracowników, którzy przebywać będą w kontakcie z azbestem,
- zobowiązanie wykonawcy prac do przedłożenia nowego zgłoszenia w przypadku zmiany warunków prowadzenia robót.

d) Właściciel, użytkownik wieczysty lub zarządca nieruchomości zobowiązany jest zgłosić prace polegające na zabezpieczaniu lub usuwaniu wyrobów zawierających azbest do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.

e) Podstawę rozpoczęcia prac usuwania wyrobów zawierających azbest powinny stanowić następujące dokumenty przekazane przez Wykonawcę:

- numer decyzji zezwalającej na działalność firmy w zakresie wytwarzania odpadów niebezpiecznych,
- deklaracja Wykonawcy o przeprowadzeniu prac zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki oraz z zachowaniem przepisów bhp i prawa budowlanego,
- opis przebiegu prac rozbiórkowych, zabezpieczających i sposobu przewiezienia odpadów do miejsca, w którym zostaną poddane utylizacji,
- kopia decyzji zezwalającej na prowadzenie działalności w zakresie usuwania odpadów niebezpiecznych,
- oświadczenie o przeprowadzonym szkoleniu pracowników w zakresie postępowania z odpadami niebezpiecznymi.

6.3.2. Zasady wykonywania prac rozbiórkowych budynków z elementami zawierającymi azbest:

a) Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest prowadzi się w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia poprzez:

- nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy;
- demontaż całych wyrobów (płyt, rur, kształtek) bez jakiegokolwiek uszkodzania, tam gdzie jest to technicznie możliwe;
- odspajanie materiałów trwale związanych z podłożem przy stosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w miejscowe instalacje odciągające powietrze;
- prowadzenie kontrolnego monitoringu powietrza w przypadku stwierdzenia występowania przekroczeń najwyższych dopuszczalnych stężeń pyłu azbestu w środowisku pracy, w miejscach prowadzonych prac, w tym również z wyrobami zawierającymi krokidolit;
- codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów i odpadów zawierających azbest oraz ich magazynowanie na wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu.

b) Po wykonaniu prac wykonawca ma obowiązek złożenia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy nieruchomości, urządzenia budowlanego, instalacji przemysłowej lub innego miejsca zawierającego azbest pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

c) Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2, przechowuje się przez okres co najmniej 5 lat.

6.3.3. Transport wyrobów i odpadów zawierających azbest:

a) Usuwane odpady zawierające azbest powinny być składowane na składowiskach odpadów niebezpiecznych lub na wydzielonych częściach składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.

- b) Sprzęt i materiały do robót rozbiórkowych można przewozić odpowiednimi środkami transportu w zależności od wielkości i ciężaru elementów.
- c) Do transportu wyrobów i odpadów zawierających azbest stosuje się odpowiednio przepisy o przewozie towarów niebezpiecznych.
- d) Wyroby i odpady zawierające azbest powinny zostać odpowiednio oznakowane, zgodnie z poz. 6.3.4.
- e) Transport wyrobów i odpadów zawierających azbest, dla których przepisy o transporcie towarów niebezpiecznych nie ustalają szczególnych warunków przewozowych, należy wykonać w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska, w szczególności przez:
- szczelne opakowanie w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm wyrobów i odpadów o gęstości objętościowej równej lub większej niż 1.000 kg/m³;
 - zestalenie przy użyciu cementu, a następnie po utwardzeniu szczelne opakowanie w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm odpadów zawierających azbest o gęstości objętościowej mniejszej niż 1.000 kg/m³;
 - szczelne opakowanie odpadów pozostających w kontakcie z azbestem i zakwalifikowanych jako odpady o gęstości objętościowej mniejszej niż 1.000 kg/m³ w worki z folii polietylenowej o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm, a następnie umieszczenie w opakowaniu zbiorczym z folii polietylenowej i szczelne zamknięcie;
 - utrzymywanie w stanie wilgotnym odpadów zawierających azbest w trakcie ich przygotowywania do transportu;
 - oznakowanie opakowań;
 - magazynowanie przygotowanych do transportu opakowań w osobnych miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych.
- f) Przed załadowaniem przygotowanych odpadów zawierających azbest, środek transportu powinien być oczyszczony z elementów umożliwiających uszkodzenie opakowań w trakcie transportu.
- g) Ładunek odpadów zawierających azbest powinien być tak umocowany, aby w trakcie transportu nie był narażony na wstrząsy, przewracanie lub wypadnięcie z pojazdu.

6.3.4. Oznakowanie odpadów zawierających azbest:

Wszystkie wyroby zawierające azbest lub ich opakowania powinny być oznakowane w następujący sposób:

- oznakowanie zgodne z podanym wzorem powinno posiadać wymiary: co najmniej 5 cm wysokości (H) i 2,5 cm szerokości,
- oznakowanie powinno składać się z dwóch części:
górną ($h = 40 \% H$) zawierającą literę "a" w białym kolorze na czarnym tle,
dolną ($h_2 = 60 \% H$) zawierającą wyraźny i czytelny napis w białym lub czarnym kolorze na czerwonym tle: „UWAGA! ZAWIERA AZBEST! Wdychanie pyłu azbestowego stanowi niebezpieczeństwo dla zdrowia!”



6.4. Rozbiórka komina

Z uwagi na wysokość komina oraz sąsiedztwo budynków mieszkalnych nie dopuszcza się rozbiórki sposobem mechanicznym lub wybuchowym.

Prace należy prowadzić ręcznie a materiał rozbiórkowy należy wrzucać do wnętrza komina i sukcesywnie wywozić. Prace te należy prowadzić do wysokości stropodachu budynku warsztatów.

Prace powinny zostać zlecone pracownikom posiadającym uprawnienia do pracy na wysokościach i powinny być wykonywane przy całkowitym ich zabezpieczeniu w linie asekuracyjne, szelki itp.

W trakcie prowadzenia rozbiórki komina nie dopuszcza się prowadzenia żadnych innych prac rozbiórkowych lub wyburzeniowych w obiekcie. Nie dopuszcza się również wybierania urobku z rozbiórki komina w poziomie „0” podczas trwania prac na wysokości.

a) Prace przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do prac teren placu "budowy" powinien zostać zabezpieczony w niezbędnym zakresie przed dostępem osób trzecich i oznaczony zgodnie z przepisami.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- przeprowadzić dokładne rozeznanie budynków i innych elementów przeznaczonych do rozbiórki, budynków sąsiednich i otaczającego terenu
- wykonać odkrywki podstawowych elementów konstrukcyjnych w celu potwierdzenia przyjętych założeń i technologii rozbiórki, w przypadku wątpliwości skonsultować się projektantem
- zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt
- wyznaczyć drogi transportowe
- wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia takie jak: oznakowanie i ogrodzenie terenu robót, podstemplowanie niezbędnych elementów, zabezpieczyć zaplecze socjalno-biurowe w miejscu wskazanym przez Inwestora.

b) Rozbiórka komina.

Ustalono, że rozbiórka obiektu ze względu na usytuowanie komina w bliskim sąsiedztwie innych obiektów przeprowadzona zostanie ręcznie, z pomocą elektronarzędzi. Zdemontowane elementy i gruz będą składowane w kontenerach i sukcesywnie wywożone poza teren budowy.

Założono, że prace rozbiórkowe będą prowadzone z pomostów wykonanych wokół trzonu komina rusztowań rurowych metalowych.

Przewiduje się, że rozbiórka trzonu wykonywana będzie za pomocą ręcznych elektronarzędzi lub ręcznie, co podyktowane jest tym, że komin poddany rozbiórce znajduje się w bliskim sąsiedztwie budynków.

Zakłada się generalnie, że rozbiieranie trzonu wykonywane będzie z opasującego komin rusztowania.

Ręczna rozbiórka nie może być dokonywana przez robotników pracujących bezpośrednio na kominie. Gdyby wyjątkowe okoliczności wymagały wejścia na rozbiierany trzon, robotnik, wykonujący tam jakiegokolwiek czynności, musi być zaopatrzony w pas bezpieczeństwa, którego lina musi być połączona z elementem trwałym.

Pamiętać należy o tym, że mury muszą być rozbiierane warstwami. Powstały gruz powinien być kierowany bezpośrednio do kontenerów. Gruz zgromadzony w kontenerze musi być niezwłocznie usuwany z placu budowy po wypełnieniu kontenera. W czasie wywózki wypełnionego kontenera materiały sypkie należy skierować do kontenera pustego kierując do niego rury zsypowe. Musi być zapewniona stała rotacja kontenerów, aby nie dopuścić do gromadzenia gruzu na placu, co wymaga dodatkowych prac załadunkowych i zwiększa koszty rozbiórki.

Rusztowanie oraz elementy zsypu należy demontować równolegle z rozbiórką komina.

Należy pamiętać o

tym, że obszary zagrożone upadkiem elementów z dużej wysokości muszą być osłonięte daszkami ochronnymi o odpowiednio mocnej konstrukcji opartej na krawężniach.

c) Urządzenia do transportu pionowego.

Do pionowego transportu materiału rozdrobnionego gruzu ceglanego i elementów tynku należy zastosować zsypy drewniane, metalowe lub z tworzyw sztucznych. Wyloty zsypów mają być skierowane do wnętrza kontenerów służących do gromadzenia materiału rozbiórkowego. Zwraca się ponownie uwagę, że za pomocą pojedynczego zsypu gruz

można przekazywać do jednego kontenera. Wymiana kontenerów może następować w czasie przerwy w pracy.

6.5. Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych.

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacji elektrycznej, telefonicznej, wodociagowokanalizacyjnej można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacje te zostały odłączone od sieci miejskich przez pracowników właściwych instytucji i dokonano wpisu do dziennika rozbiórki. Demontaż instalacji powinna prowadzić brygada złożona z monterów i ich pomocników odpowiednich specjalności.

6.5.1. Instalacja energetyczna

a) Instalacja oświetleniowa

Na terenie działki objętej rozbiórką obiektu należy zdemontować instalacje zasilające słupy oświetleniowe wzdłuż ogrodzenia. Na rzucie terenu oznaczono linie zasilania oświetlenia kolorem czerwonym. Należy zwrócić szczególną uwagę podczas demontażu na inne instalacje pozostawione na terenie działki instalacje.

b) Instalacja zasilająca

Zgodnie z przesłanym pismem od Inwestora mówiącym iż obiekt nie jest zasilony z Sieci Energetycznej, należy przed przystąpieniem prac dokonać sprawdzenia braku napięcia na rozdzielniach w budynku. Na cele zasilenia placu budowy należy dokonać prac zgodnych z opracowaniem Starostwa Powiatowego w Pabianicach.

6.5.2. Instalacja telekomunikacyjna

a) Kanalizacja doziemna

Kanalizacja telekomunikacyjna usytuowana wokół budynku należy zabezpieczyć na czas prowadzenia prac rozbiórkowych. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy powiadomić właściciela kanalizacji o rozpoczęciu prac. Zabezpieczeniu podlegają studnie telekomunikacyjne, jak również kanalizacja doziemna. Włazy do studni należy nadbudować bądź obniżyć do nowych rzędnych terenu. Przebieg trasy kanalizacji kablowej oznaczono na mapie kolorem zielonym

b) Linie kablowe napowietrzne

W związku z brakiem występowania linii napowietrznych w dokumentacji urzędowej i na mapach a występujących na obiekcie należy powiadomić przed przystąpieniem prac projektowych poprzez zgłoszenie operatorom telekomunikacyjnym konieczność demontażu linii napowietrznych zlokalizowanych na budynku przeznaczonym do rozbiórki.

6.6. Rozbiórka stolarki drzwiowej i okiennej.

Skrzydła drzwiowe i okienne zdjąć z zawiasów, zdemontować opaski, ościeżnice wymontować. Po wyjęciu okien, otwory zaleca się zabić deskami lub blatami dla zapewnienia bezpieczeństwa pracy przy następnych robotach.

6.7. Rozbiórka ścianek działowych.

Rozbiórkę ścianek działowych rozpocząć od zdjęcia okładziny jeżeli istnieje, następnie rozebrać ścianę. Prace wykonuje się z podestów lub lekkich przestawnych rusztowań.

6.8. Rozbiórka dachu i stropu.

Przed rozpoczęciem zdejmowania pokrycia dachu należy rozebrać elementy dachu znajdujące się ponad jego poziomem czyli kominy, wyłazy, świetliki, usunąć rury spustowe, rynny oraz obróbki blacharskie i spuścić je na ziemię.

Pokrycie rozbierać od najwyższego miejsca do dołu połąci, w kierunku okapu. Papę rozcinać nożem w miejscach klejenia arkuszy, zwijając w rulony i usuwając na dół. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości oraz inne szkodliwe czynniki powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać odpowiednie atesty.

Po rozebraniu pokrycia dachu, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych należy zerwać gładź cementową czyli warstwę wyrównującą, za pomocą ręcznych młotów udarowych i opuszczać na dół poprzez zastosowanie rynien zsypowych.

Płyty dachowe można demontować poprzez podniesienie przez żuraw lub poprzez rozbicie płyt za pomocą koparki z młotem udarowym. Przed przystąpieniem do rozbijania płyt zleca się wybić cztery otwory między żebrami, które posłużą do zamocowania wieszaków przy podnoszeniu płyty przez żuraw. Decyzję pozostawia się wykonawcy rozbiórki.

Przy rozbiórce stropów natomiast konieczne jest podstemplowanie wszystkich płyt przy ścianach. Rozbiórkę prowadzi się przez rozbijanie betonu płyt oraz usuwa się beton z pachwin płyt stropowych oraz wieńców na obwodzie dachu i ze ścian nośnych budynku wraz ze zbrojeniem.

Kolejność usuwania poszczególnych elementów i sposób rozbiórki zależą będzie od stanu technicznego poszczególnych elementów. Nie wykluczam konieczności wzmocnienia niektórych elementów nośnych, aby dach się nie zawalił.

6.9. Rozbiórka ścian.

Oddzielić ściany podłużne od poprzecznych i podzielić je na mniejsze odcinki, i dopiero wtedy zwać je odcinkami. Nie należy przecinać długich murów w kilku miejscach od razu, gdyż zawalenie odcinka ściany może na skutek wstrząsu wywołać zawalenie się sąsiedniego odcinka, zagrażając bezpieczeństwu pracujących ludzi. Z tych względów przecinanie ścian należy wykonywać kolejno dopiero po zwaleniu poprzedniego odcinka ściany. Przed przystąpieniem do burzenia następnego odcinka ściany gruz powstały z zawalenia uprzątnąć. Żelbetowe nadproża rozbija się młotami udarowymi jak płyty stropowe.

6.10. Rozbiórki różne.

- W końcowej fazie dokonać rozbiórki posadzek budynku oraz fundamentów. Rozbiórkę posadzek i fundamentów z betonu wykonywać przy użyciu sprzętu mechanicznego młotów pneumatycznych lub elektrycznych. Gruz w postaci kruszonego betonu sukcesywnie usuwać przez transport na wyznaczone przez Zamawiającego miejsce lub wywozić na składowisko.
- Rozbiórkę budynku gospodarczego, żelbetowego należy prowadzić w następującej kolejności:
 - sprawdzenie poprawności odłączenia instalacji od rozbieranego budynku
 - rozbiórka sieci instalacyjnej (elektrycznej)
 - rozbiórka drzwi
 - rozbiórka stropodachu
 - usunięcie skarpy
 - rozbiórka ścian konstrukcyjnych
 - rozbiórka posadzek
 - rozbiórka fundamentów.

Rozbiórkę można prowadzić metodą mechaniczną.

- Przygotować wiatę stalową do rozbiórki przez odcięcie fragmentu wiaty znajdującej się na działce inwestora (112/17) od wiaty na działce sąsiedniej.

PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO”

97-500 RADOMSKO
ul. 11 Listopada 11E/39

tel. (044) 682 21 57
tel. kom. 0 604 823 027

**STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH**
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 1
tel. c. 42 22 54 000; tel./fax 42 22 54 001

Rozbiórkę budynku wiaty rozpocząć od zdjęcia blachy falistej osłaniającej wiatę, oraz dach; następnie zdemontować elementy kraty stalowej, elementy betonowe osłaniające „ścianę” frontową. Na końcu należy usunąć konstrukcję wiaty – rygle, belki oraz słupy stalowe. Należy uważać, aby przy przewracaniu lub demontażu konstrukcji żaden pracownik nie znajdował się w strefie upadku elementów.

- Murki oznaczone na rys. planu sytuacyjnego nr 4 należy rozebrać ręcznie. Prace należy wykonywać z podestów lub lekkich przestawnych rusztowań.
- Na końcu należy dokonać demontażu ogrodzenia działek 112/5, 112/7, 112/8, 112/10, 112/16, 112/17, 112/18, 112/20, 112/22, 112/24, 112/26, 112/28, 112/29, 112/31, 112/33 w celu ponownego ogrodzenia jednolitym ogrodzeniem panelowym – na etapie budowy nowego obiektu na miejscu rozebranego budynku.
- Materiał powstały z rozbiórki elementów żelbetonowych (kruszony beton) należy pozostawić do dyspozycji Zamawiającego. Elementy stalowe zarówno z konstrukcji budynku jak i demontowanego ogrodzenia i wiaty należy przeznaczyć do recyklingu.
- Pozostałe elementy należy wywieźć na zorganizowane składowisko odpadów.
- Transport urobku prowadzić na bieżąco, w miarę postępu robót rozbiórkowych w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Przewozić go samochodami samowyładowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy, czy też siatką przed odrywaniem się drobnych części lotnych.
- Roboty prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane.

Po przeprowadzeniu wszystkich prac rozbiórkowych należy uporządkować teren i przygotować go do planowanej na tym terenie budowy krytej pływalni. Nie należy na tym etapie niwelować terenu.

Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszej dokumentacji projektowej, w razie potrzeby konsultować się z autorem opracowania w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTANT

mgr inż. Maciej Jaszczyk
Uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania w specjalności
konstrukcyjnej budowlanej
SLK/5260/POOK/14

Opracowanie:

mgr inż. arch. Janusz Kwaśniewski
nr upr. 20/R-429/ŁOIA/05

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech Jędrzejczyk
upr. bud. do kierowania rob. budowl. bez ograniczeń
w spec. konstr. budowlanej Nr ewid 57/01/WI
Instalacyjnej w zakr. sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
i kanalizacyjnych, Nr ewid. LOD/0241/GWOS/03

19

PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO”

97-500 RADOMSKO

ul. 11 Listopada 11E/39

tel. (044) 682 21 57

tel. kom. 0 604 823 027

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia- Dz. U nr 120, poz. 1126 z dnia 23.06.2003r. wraz ze zmianami)

- nazwa obiektu budowlanego:

PROJEKT TECHNICZNY ROZBIÓRKI BUDYNKU WARSZTATÓW
SZKOLNO-TECHNICZNYCH
(TYPOWY BUDYNEK PRZEMYSŁOWY WYKONANY W SYSTEMIE P-70)

- adres obiektu budowlanego:

Działki nr ew.: 112/5, 112/7, 112/8,
112/10, 112/16, 112/17, 112/18, 112/20, 112/22, 112/24, 112/26,
112/28, 112/29, 112/31, 112/33, obręb P-13,
ul. Piotra Skargi 19/21,
95-200 Pabianice

- dane Inwestora:

POWIAT PABIANICKI, UL. PIŁSUDSKIEGO 2,
95-200 PABIANICE

1. CZĘŚĆ OPISOWA

Przedmiotem rozbiórki są zlokalizowane na działce obiekty:

- budynek warsztatów szkolno-technicznych zbudowany jako typowy budynek przemysłowy w systemie P-70 w latach 1971-73 (rys. bud. 1);
- komin o wysokości 30m będący częścią budynku (rys. bud. 1a);
- budynek gospodarczy oskarpowany od strony południowej do 1m wysokości oraz fragment wiaty w konstrukcji lekkiej przylegającej do bud. gospodarczego (rys. bud. 2 i 3);
- waga samochodowa, najazdowa przy istniejącym wjeździe od strony ul. Kazimierza (rys. bud. 5).

Demontażowi podlega również ogrodzenie w zakresie zaznaczonym na planie sytuacyjnym oraz elementy małej architektury (m.in. fontanna na jednym z dziedzińców budynku) .

Podstawowe parametry techniczne budynku warsztatów:

Powierzchnia zabudowy:	6047,71 m ²
Powierzchnia użytkowa:	7823,15 m ²
Kubatura całkowita:	37610,98 m ³
Ilość klatek schodowych:	7
Wysokość obiektu ponad przylegający teren:	7,44 m

Budynek gospodarczy - wymiary: 7,90x4,05m;

Wiaty - wymiary: 5,7x10,80m

Waga najazdowa – wym. 2,9x8,1m.

Obszar objęty projektowaniem jest uzbrojony w podstawowe media.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy sprawdzić:

- zapewnienie łączności telefonicznej - komórkowej,
- właściwie zabezpieczyć i przygotować teren składowania materiałów porzbiórkowych oraz ustawić kontenery na odpady,
- na terenie budowy winien znajdować się podstawowy sprzęt do gaszenia pożaru.

W trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych należy bezwarunkowo przestrzegać zasad określonych w punktach 5 i 6 niniejszego opracowania.

2. ROZBIÓRKA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

2.1. Roboty winny być prowadzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r (Dz. U. Nr 47 póź. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej.

2.2. Pracowników zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych należy:

- zapoznać z projektem robót rozbiórkowych;
- poinstruować o bezpiecznym sposobie wykonywania robót;

- wyposażyć w sprzęt ochrony osobistej: hełmy ochronne, rękawice, szelki bezpieczeństwa itp. oraz urządzenia pomocnicze i narzędzia pracy.

2.3. Teren, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi, według zasad podanych w projekcie.

2.4. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy obiekt odłączyć od sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej, wodociągowej i kanalizacyjnej (jeżeli jest podłączony do wyżej wymienionych mediów).

2.5. Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr - jest zabronione.
Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s.

2.6. W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach - jest zabronione.
Usuwanie jednego elementu nie może wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego elementu.
Przewracanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie - jest zabronione.

W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobami zmechanizowanymi, wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną.
Miejsce i sposób ustawiania oraz oparcia drabin i innych narzędzi pomocniczych (np. pomostów, rusztowań itp.) powinno być wskazane przez kierownika robót lub mistrza budowlanego.

2.7. Do usuwania gruzu w czasie robót rozbiórkowych należy stosować zsuwnice lub rynny spustowe.

2.8. Rynny zsypowe powinny mieć zabezpieczenie przed wypadaniem gruzu.

2.9. Opuszczanie i gromadzenie gruzu powinno odbywać się tylko w miejscach wyznaczonych przez kierownika robót lub mistrza budowlanego.

2.10. W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobem przewracania, długość umocowanych lin powinna być trzykrotnie większa od wysokości obiektu, a ich umocowanie powinno być niezawodne.

2.11. Liny należy każdorazowo sprawdzać przed ich ponownym użyciem.

2.12. Przy zakładaniu liny - należy pracowników zabezpieczyć przed spadaniem przypadkowo strąconych cegieł lub gruzu.

2.13. Gromadzenie gruzu i materiałów odzyskanych z rozbiórki na stropach i innych konstrukcyjnych częściach rozbieranego obiektu - jest zabronione.

2.14. Strefa niebezpieczna wynosi zasadniczo co najmniej 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały - jednak nie mniej niż 6,0 m. Przy obalaniu

PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO”

97-500 RADOMSKO
ul. 11 Listopada 11E/39

tel. (044) 682 21 57
tel. kom. 0 604 823 027

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
55-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. (42) 22 54 62, fax (42) 22 54 67

Elementów konstrukcyjnych, strefę niebezpieczną należy powiększyć do rozmiarów obalanych elementów z uwzględnieniem rozrzutu materiałów i elementów konstrukcji.

2.15. Prowadzenie robót rozbiórkowych o zmroku lub przy sztucznym świetle - jest zabronione.

3. OPIS SZCZEGÓŁOWY SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

3.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego :

- całe zamierzenie budowlane obejmuje rozbiórkę budynku warsztatów szkolno-technicznych wraz z przylegającym do budynku kominem o wysokości 30m, budynkiem gospodarczym wraz z fragmentem wiaty oraz demontaż elementów małej architektury – fontanny na dziedzińcu budynku, murki (na rys. 4) nawierzchni betonowej/utwardzonej, oraz częściowo ogrodzenia.

Proponowana kolejność realizacji rozbiórki :

- Rozbiórkę budynku należy prowadzić następującymi etapami.

- sprawdzenie poprawności odłączenia od rozbieranych budynków instalacji wodnej, grzewczej i elektrycznej,
- rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
- demontaż obróbek blacharskich i rynien,
- rozbiórka okien i drzwi,
- rozbiórka ścianek działowych,
- rozbiórka świetlików,
- rozbiórka stropodachu,
- rozbiórka ścian piętra,
- rozbiórka stropu międzykondygnacyjnego, oraz dźwigarów strunobetonowych na halach warsztatowych,
- rozbiórka biegów i spoczników schodów,
- rozbiórka ścian przyziemia, oraz słupów konstrukcyjnych w halach warsztatowych
- rozbiórka posadzek,
- rozbiórka fundamentów, fundamentów płytowych pod urządzenia w halach warsztatowych,
- rozbiórka budynku gospodarczego (2) – począwszy od zdjęcia dachu budynku i usunięcia skarpy, poprzez rozbiórkę ścian i fundamentów,
- rozbiórka wiaty przylegającej do budynku gospodarczego (3),
- rozbiórka murków (rys. 1, element 4),
- rozbiórka elementów małej architektury (m.in. fontanny), (6)
- demontaż wagi samochodowej,
- rozbiórka nawierzchni betonowej / utwardzonej,
- demontaż ogrodzenia w zakresie wskazanym na planie sytuacyjnym.

3.2. Przewidywana skala i rodzaje zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO”

97-500 RADOMSKO
ul. 11 Listopada 11E/39

tel. (044) 682 21 55
tel. kom. 0 604 823 027

STANOWISKO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego, 7
tel. e 42 22 54 800, tel. faks 42 22 54 047

a) Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 12 listopada 2010 r. tekst jednolity DZ.U. 243 poz. 1623 z 2010 roku, przy realizacji zamierzenia budowlanego występują następujące rodzaje robót, których specyfikację należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości.

b) W trakcie rozbiórki należy przestrzegać przepisów zawartych w rozporządzeniu MI z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót (Dz.U. Nr 47, poz. 401) oraz wszystkich przepisów i norm branżowych.

3.3. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Przed przystąpieniem do realizacji robót rozbiórkowych należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozp. MpiPS z dn. 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1996 nr 62 poz. 286).

Przeprowadzenie instruktażu pracowników należy odnotować w dzienniku budowy.

3.4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Przy realizacji robót budowlanych takich jak:

- roboty na wysokości;
- roboty ziemne;
- roboty rozbiórkowe;
- roboty rozbiórkowe wyrobów z wykorzystaniem maszyn i innych urządzeń technicznych oraz rusztowań i ruchomych podestów roboczych, wykonywanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie;

powinny być zapewnione wszelkie środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom, w tym także środki zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką i sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń, zgodnie z Rozp. Ministra z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r (Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, wraz ze zmianami.

PROJEKTANT

Opracowanie:

mgr inż. Wojciech Jędrzejczyk
upr. bud. do kierowania rob. budowl. bez ograniczeń
w spec. konstr. budowlanej Nr ewid 57/01/Wt
instalacyjnej w zakr. elek. instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i sanitacyjnych, Nr ewid. LOD/0241/OWNS/na

mgr inż. arch. Janusz Kwaśniewski
nr upr. 20/R-429/ŁOIA/05

PROJEKTANT Maciej Jaszczyk

Uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
SLK/5260/POOK/14



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131/5260/14

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. c. 42 22 54 000; tel./fax 42 22 54 047

Katowice, dnia 09 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Maciej Jaszczyk

mgr inż. budownictwa
ur. dnia 29 grudnia 1984 w Dąbrowie Górniczej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/5260/POOK/14

do projektowania

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

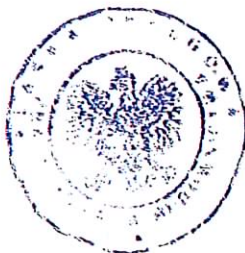
UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

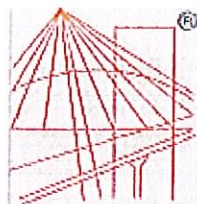
1. Pan Maciej Jaszczyk
Babia 3
42-202 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. inż. Hieronim Spiżewski
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. c. 42 22 54 000; tel./fax 42 22 54 147

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-DRJ-MYE-F4L *

Pan Maciej Jaszczyk o numerze ewidencyjnym SLK/BO/8809/14
adres zamieszkania ul. Krasińskiego 4 m. 60, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-09-10 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Łódź, dnia 25.05.2001r.

Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi

GP.U.7132.I.57/01

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 2 i art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U.Nr 106 z 2000 r., poz. 1126) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38), po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniach 07 i 10.05.2001r. egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

Panu Wojciechowi Feliksowi Jędrzejczykowi
inż. budownictwa
ur. 24 stycznia 1972 r. w Kobielach Wielkich

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. 57/01/WŁ

**DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymuje:

- 1) Wojciech Jędrzejczyk
97-500 Radomsko, ul. 11 Listopada 119/131
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Warszawie
- 3) a/a

z up. WOJEWODY
mgr inż. Wojciech Kuś
dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej,
Budownictwa i Komunikacji

ZA ZOBOWIĄZANIE
Z ORYGINAŁEM



STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Fajdyszka 1
tel. c. 42 22 54 000; tel./fax 42 22 54 001

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-8NW-LDG-MS8 *

Pan Wojciech Feliks JĘDRZEJCZYK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3419/03
adres zamieszkania ul. 11 Listopada 11D m. 15, 97-500 Radomsko
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-16 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

LC 000107954

2025 02.12.05

DECYZJA

[illegible]

strinjena sta, iz

Pan mui inž. architekt

Janusz Kwaśniewski

ur. dnia 09.07.1971 r. w Świdnie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne, praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 20/R-429/L01A/05

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji Krajowej przysługuje Skargi odwołania do Krajowej Komisji Wrażliwości i Izby Arbitrażowej ze siedzibą w Łodzi, ul. Karłowicza 10, 90-100 Łódź, woj. łódzkie, tel. 22 637 10 00, e-mail: skargi@kwr.gov.pl, skargi@izba-arbitrazowa.pl, www.kwr.gov.pl, www.izba-arbitrazowa.pl.

1. Przewodniczący OKK mgr inż. arch. Andrzej Piesch

2. Sekretarz OKK mgr inż. arch. Małgorzata Jander

3. Członkowie OKK

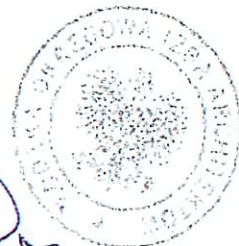
dr inż. arch. Elżbieta Muszyńska *Elżbieta Muszyńska* dr inż. arch. Elżbieta Bętkowska

mgr Jan Kopiczko mgr Krystyna Ewercka-Puzioł - prownik

0127142

1. Państwowy Arch. Janusza Kwiatkiewskiego
zam. 67-505 Dobryszyski, ul. Książowa 12, Błock Dobryszyski
2. Minister Infrastruktury
ul. Działuńskiego 4/6, 00-936 Warszawa
3. Główny urząd stanu się ekologiczne.
1) Główny inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 28/42, 00-926 Warszawa
2) CHL LOMA Łódź, Al. Książowa 22/25

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Janusz Kwaśniewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **20/R-429/LOIA/05**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0503**.

Członek czynny od: 02-01-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2015 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Buczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0503-1BD2-CF2C-68EA-Y6A7


**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

IV. ZDJĘCIA TERENU I BUDYNKÓW PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI



1. Elewacja południowa.



2. Plac od strony ul. Kazimierza z wagą samochodową.



3. Elewacja wschodnia z kominem.



4. Fragment elewacji wschodniej.



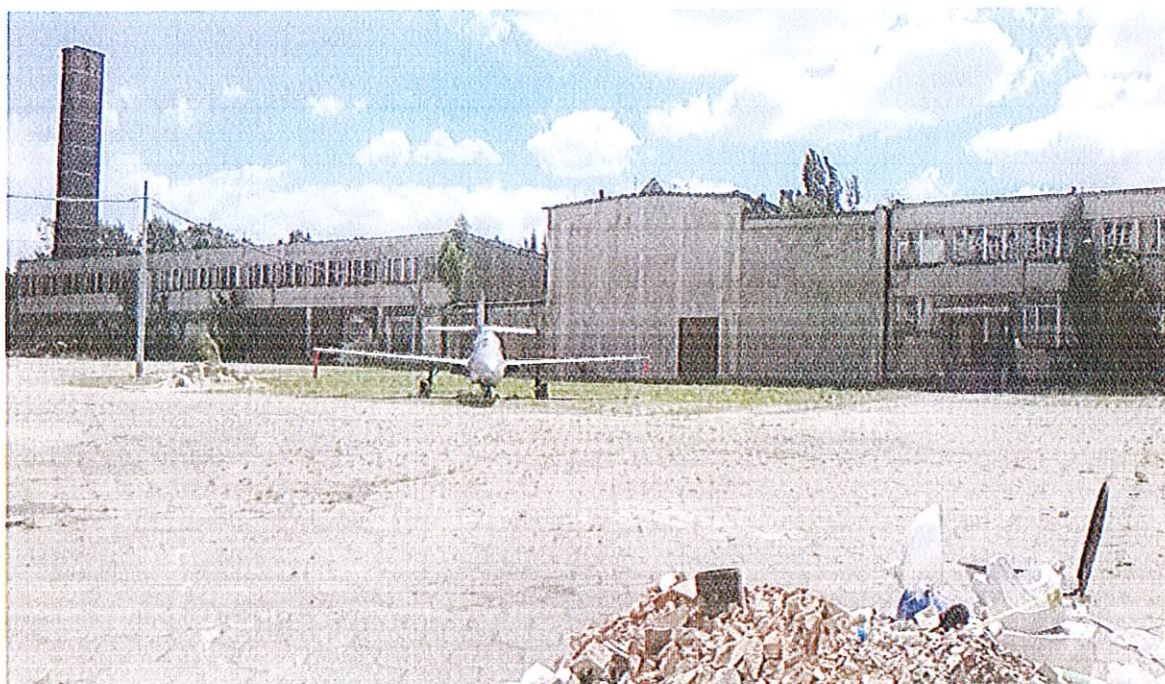
5. Elewacja północna.



6. Murek przeznaczony do rozbiórki.



7. Wejście główne do budynku – elewacja północna.



8. Widok na elewację północną z dziedzińca szkoły.



9. Widok na działkę 112/28 z wjazdem od ul. P. Skargi.



10. Widok na dziedziniec otwarty budynku.



11. Świetliki na dachu budynku warsztatów.



12. Jeden z korytarzy wewnątrz budynku.



13. Hala warsztatowa – odlewnia.



14. Świetlik podłużny w dachu hali.



15. Hala warsztatowa.



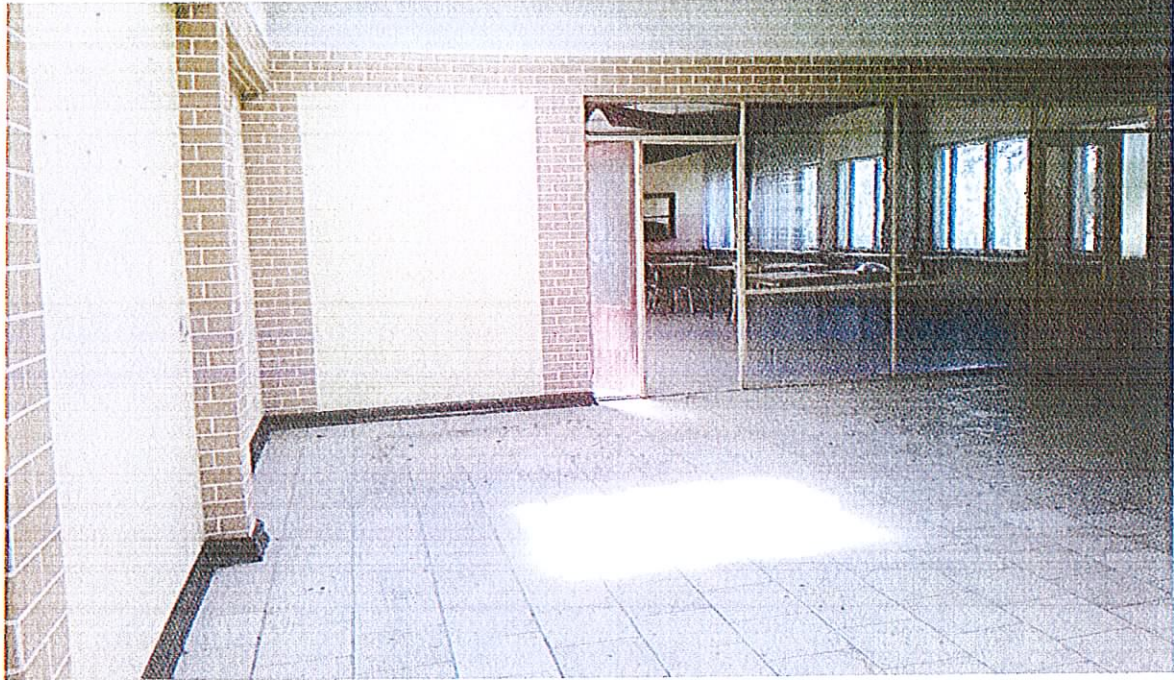
16. Dziedziniec wewnętrzny budynku.

PRACOWNIA PROJEKTOWA „VITARO”

97-500 RADOMSKO
ul. 11 Listopada 11E/39

tel. (044) 682 21 57
tel. kom. 0 604 823 027

STACJA WYBÓRcza
WYBÓRcza
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. c. 42 22 54 000; tel./fax 42 22 54 001



17. Dawna stołówka.