

# STAROSTA PABIANICKI

ul. Piłsudskiego 2  
95-200 Pabianice

.....  
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

2006.02.2015

2915.03.2015

.....  
(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

**AB. 6741.5.2015**

## DECYZJA NR 142/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 18.02.2015 r. oraz korekty wniosku z dnia 11.03.2015 r. Pełnomocnika Pana Wojciecha Jędrzejczyka, działającego w imieniu Inwestora:

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę / rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych<sup>1</sup>**

dla

**Powiatu Pabianickiego  
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2**

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**budynku warsztatów szkolno-technicznych,  
komina, budynku gospodarczego, wiaty magazynowej, wagi samochodowej  
oraz murków, przy Zespole Szkół Nr 1 im. Jana Kilińskiego w Pabianicach,  
przy ul. Piotra Skargi 19/21 na działkach nr ewid. 112/5, 112/7, 112/8, 112/10, 112/16,  
112/17, 112/18, 112/20, 112/22, 112/24, 112/26, 112/28, 112/29, 112/31, 112/33  
dla zadania „Budowa krytej pływalni wraz z zapleczem,  
przy Zespole Szkół nr 1 w Pabianicach”**

Maciej Jaszczuk, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, upr. bud. nr SLK/5260/POOK/14, SLK/BO/8809/14  
Wojciech Jędrzejczyk, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, upr. bud. 57/01/WŁ, ŁOD/BO/3419/03

.....  
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, zachować uzgodnienia warunków branżowych i prawa osób trzecich. <sup>2</sup>
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:..... <sup>2</sup>
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:..... <sup>2</sup>
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych ..... <sup>2</sup>
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ..... <sup>2</sup>
5. Inwestor jest zobowiązany:
  - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, <sup>2</sup>
  - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. <sup>2</sup>
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. <sup>2</sup>

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) .....

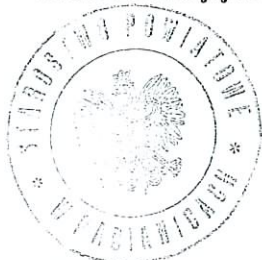
## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.02.2015r. i korektą wniosku z dnia 11.03.2015 r. Pełnomocnik Pan Wojciech Jędrzejczyk, wystąpił o pozwolenie na rozbiórkę budynku warsztatów szkolno-technicznych, komina, budynku gospodarczego, wiaty magazynowej, wagi samochodowej, murków, fontanna oraz część ogrodzenia, przy Zespole Szkół Nr 1 im. Jana Kilińskiego w Pabianicach, przy ul. Piotra Skargi 19/21, na działkach nr ewid. 112/5, 112/7, 112/8, 112/10, 112/16, 112/17, 112/18, 112/20, 112/22, 112/24, 112/26, 112/28, 112/29, 112/31, 112/33 dla zadania „Budowa krytej pływalni wraz z zapleczem, przy Zespole Szkół nr 1 w Pabianicach”.

Udzielam pozwolenia na rozbiórkę na podstawie: wniosku Inwestora, zgody właściciela obiektu oraz załączonego projektu rozbiórki.

Jednocześnie Inwestor zawarł we wniosku o pozwolenie na budowę zakres robót objętych zgłoszeniem, tj. rozbiórkę obiektu małej architektury, tj. fontanny oraz części ogrodzenia, które rozpatrzono łącznie jako całe zamierzenie budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Starosty  
Inspektor w Wydziale  
Architektury i Budownictwa  
*Violetta Tokarczyk*

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli<sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

### Otrzymują:

- Pełnomocnik Pan Wojciech Jędrzejczyk, działający w imieniu Inwestora – Powiatu Pabianickiego, 95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2

Decyzja niniejsza jest ostateczna

### Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego -95-200 Pabianice, ul. Traugutta 6a
- Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, 95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16
- Wydział Urbanistyki - Urząd Miejski w Pabianicach 95-200 Pabianice, ul. Kościuszki 25
- is/a

Pabianice, dnia 01.06.2015

MŁODSZY REFERENT  
w Wydziale Architektury i Budownictwa

*Wojciech Kominek*