

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
KW Nr SR1L/00062857/2 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Dobroń Miejscowość: Poleszyn działka nr 124/2 Obszar: 0,1400 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100804_2 Dobroń Obręb: 12 Poleszyn Jedn. rej. G.101 działka nr 124/2 o pow. 0,1400 ha, Położenie: Poleszyn	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Dobroniu Nr XXVI/217/09 z dnia 30.06.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 238, poz. 2157 z dnia 14.08.2009 r.) działka nr 124/2 w części objętej planem w Poleszynie położona jest w terenach oznaczonych symbolem A 17MN, gdzie ustala się jako podstawowe przeznaczenie terenu: - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, Jako dopuszczalne przeznaczenie terenu: - nieuciążliwą zabudowę usługową na potrzeby lokalne, - zachowanie istniejących siedlisk rolniczych, bez możliwości ich rozbudowy. Adaptację budynków istniejących o funkcji podstawowej z możliwością ich rozbudowy, przebudowy oraz realizację nowych budynków z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami z pomieszczeniami technicznymi, gospodarczymi, garażami oraz terenami zieleni przydomowej, dojazdami, miejscami postojowymi i obiektami infrastruktury technicznej. Adaptację istniejących budynków mieszkalnych stanowiących element zagrody rolniczej z możliwością ich rozbudowy i przebudowy, jednak sukcesywną zmianą sposobu użytkowania budynków rolniczych dla potrzeb funkcji mieszkaniowej nierolniczej.	Działka nr 124/2 położona jest we wsi Poleszyn, przy drodze gruntowej , odchodzącej od asfaltowej drogi głównej, prowadzącej przez wieś Poleszyn. Na działce znajduje się murowany budynek w złym stanie technicznym przeznaczony do rozbiórki. Działka częściowo jest ogrodzona, niezagospodarowana. W/w działka ma możliwość uzbrojenia w media przebiegające wzdłuż drogi gruntowej tj.: -elektryczność – linia napowietrzna; -wodociąg gminny, - linia telefoniczna,	30 000,00 zł

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 09.03.2015 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 14.07.2015 r. do dnia 28.07.2015 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 14.07.2015 r. do dnia 25.08.2015 r., do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782).