

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ST-01

1 Przedmiot specyfikacji.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące remontu chodnika, ogrodzenia i wejścia głównego do II Liceum Ogólnokształcącego im. Królowej Jadwigi w Pabianicach.

Zakres robót określa przedmiar robót.

2. Warunki ogólne wykonania robót.

Wykonawca będzie mógł wykonywać roboty remontowe przez wszystkie dni tygodnia z wyjątkiem niedziel i sobót w godzinach uzgodnionych z użytkownikiem. Transport materiałów na budowie będzie mógł się odbywać tylko w godzinach pracy Wykonawcy a dostarczone materiały Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć własnym staraniem i na swój koszt w obrębie wymienionego terenu objętym remontem wg Protokołu przekazania terenu budowy.

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć i ogrodzić teren realizowanych robót remontowanych.

3. Przekazanie terenu budowy.

Inwestor przy udziale Użytkownika w terminie wskazanym w umowie przekaze obiekt z terenem budowy. Stwierdzone w trakcie realizacji robót dotychczas nieznane elementy lub urządzenia Wykonawca zabezpieczy i zgłosi Inwestorowi.

4. Dokumentację projektową do wykonania zamierzonych robót stanowi:

- przedmiar robót .
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

5. Zabezpieczenie terenu.

Wykonawca robót ma obowiązek zabezpieczenia terenu budowy i znajdującego się na nim mienia swoim kosztem i staraniem do czasu ostatecznego ich zakończenia i protokolarnego odbioru tych robót przez Zamawiającego.

6. Ochrona środowiska i bhp.

W trakcie prowadzenia zamówionych robót Wykonawca ma obowiązek przestrzegać wszelkich przepisów i wymogów w zakresie ochrony środowiska oraz zapewnić na budowie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

7. Ochrona p. poż.

W trakcie prowadzenia robót Wykonawca ma obowiązek przestrzegać wszelkich przepisów i wymogów dotyczących ochrony przeciwpożarowej.

8. Materiały.

Wykonawca zobowiązany jest udokumentować źródło pochodzenia zastosowanych na budowie materiałów określonych w przedmiarze, oraz na żądanie zamawiającego przedłożyć wymagane dla nich odrębnymi przepisami certyfikaty na znak bezpieczeństwa, określające zgodność z PN, oraz aprobaty techniczne upoważnionych w tym zakresie instytucji i deklaracje zgodności.

9. Transport, sprzęt.

Dostawa - samochodem ciężarowym, na placu budowy rozładunek ręczny i we własnym zakresie.

10. Wykonanie robót.

Zakres robót- szczegółowy wykaz robót w układzie technologicznym określa przedmiar robót z opisem poszczególnych pozycji i opisem robót.

Przepisy związane.

Polskie Normy.

11. Roboty remontowe:

Remont chodnika:

- Roboty przygotowawcze
- Rozebranie chodnika z płyt chodnikowych i kostki
- Podbudowa z piasku stabilizowanego
- Wykonanie podbudowy (podsypki – cementowo piaskowej) pod warstwę ścieralną chodnika
- Wykonanie nowej warstwy ścieralnej z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm

Remont ogrodzenia:

- Rozebranie istniejących przęseł
- Rozebranie filarów i słupów ogrodzeniowych
- Skucie tynków
- Wywiezienie gruzu
- Przemurowanie filarów
- Wykonanie nowych tynków
- Izolacja przeciwwilgociowa
- Wykonanie nowej bramy, furtki i przęseł z kształownika ocynkowanego 20/20

Wejście główne:

- Wykonanie tynków uzupełniających
- Tynk szlachetny
- Naprawa daszku

Materiały

Wszystkie materiały muszą mieć atesty. Kolorystyka poszczególnych materiałów jak w opisie zawartym w przedmiarach robót i w uzgodnieniu z Zamawiającym .

Wykonanie robót

Zgodnie z technologią wykonania robót, instrukcjami i certyfikatami producenta.

12. Wywóz gruzu i jego utylizacja.

Gruz z rozbiórki należy wywieźć i zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13. Kontrola robót,

Inwestor zastrzega sobie prawo ciągłej kontroli prowadzonych robót w celu zapewnienia wykonania ich w ilościach określonych przedmiarem robót, jak również zapewnienie wykonania ich stosownie do wymogów zawartych w warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

14. Obmiar robót

Błąd lub przeoczenie w przedmiarze, obmiarze lub specyfikacji nie zwalnia wykonawcy z wykonania tych robót.

Wszelkie zmiany w zakresie odstępstw od ilości określonych robot oraz zamiany materiałów podanych w przedmiarze musi być bezwzględnie uzgodnione z inspektorem nadzoru i Zamawiającym.

15. Odbiory częściowe

Odbioru częściowego robót Zamawiający nie przewiduje.

16.Odbiór robót

Całkowite zakończenie robót i gotowość ich przekazania Zamawiającemu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.

17. Rozliczanie robót

W przedmiotowym zamówieniu została przyjęta ryczałtowa forma wynagrodzenia.

Fakturowanie wykonanych i odebranych robót przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego.