

Pabianice, dnia 30.07.2015 r.

.....  
pieczętka Zarządu Powiatu

**DM.272.30.2015**

.....  
znak sprawy

.....  
nazwa wykonawcy

.....  
adres wykonawcy  
.....

Zarząd Powiatu Pabianickiego zawiadamia, że jeden z wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Remont drogi powiatowej nr 3310E Dłutów – Leszczyny Duże, Gmina Dłutów (rekonstrukcja)**” przeprowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego**, działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) zwrócił się o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 cytowanej ustawy, Zarząd Powiatu przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.

W związku z tym, że Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia została zamieszczona na stronie internetowej, treść zapytania wraz z wyjaśnieniami zamieszcza się na tej stronie.

Wykonawca zwrócił się z następującym pytaniem - wątpliwością dotyczącą wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

### **Zapytanie Nr 1**

Jakie dokumenty stanowią podstawę określenia Przedmiotu zamówienia (i Przedmiotu umowy)?

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Podstawę określenia przedmiotu zamówienia i przedmiotu umowy stanowią opracowane materiały do zgłoszenia wykonania robót polegających na remoncie drogi powiatowej nr 3310E Dłutów – Leszczyny Duże.

### **Zapytanie Nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną niezbędną i potrzebną do oszacowania, a następnie wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Remont drogi powiatowej wykonany zostanie w oparciu o zatwierdzone materiały do zgłoszenia wykonania robót. Wszystkie posiadane dokumenty a mianowicie materiały zgłoszeniowe, STWiORB i przedmiar robót zostały udostępnione. Materiały zgłoszeniowe zostały przygotowane na aktualnych mapach lokalizacyjnych w skali 1:1000. Zakres robót dostosowano do warunków w terenie.

### **Zapytanie Nr 3**

Prosimy o wykreślenie lub modyfikację ust. 2 w § 1 projektu umowy, gdyż postanowienia tego ustępu stanowią w istocie przerzucenie odpowiedzialności finansowej za niewłaściwy opis przedmiotu zamówienia na wykonawcę oraz mogą prowadzić do złożenia nieporównywalnych oferty, gdyż każdy z wykonawców może inaczej identyfikować zakres rzeczowy czy też poszczególne ryzyka.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Podstawą obliczenia ceny za roboty budowlane jest przekazany do uzupełnienia kosztorys ofertowy. Ilości robót zawarte w przekazanym do uzupełnienia przedmiarze robót wykonawca nie może zmienić (np. dopisywania pozycji, zmiany ilości robót, zmiany opisów itp.).

### **Zapytanie Nr 4**

Odnosnie § 12 ust. 4 pkt. 4) Umowy w zw. z § 3 ust. 2 proszę o taką modyfikację tych zapisów aby były spójne – mianowicie aby wartość robót dodatkowych, które wykonawca będzie ewentualnie wykonywać odpowiadała wartości wynagrodzenia jakie za wykonanie tych robót może otrzymać (obecnie wykonawca może wykonać roboty dodatkowe do wartości 50 %, a wynagrodzenie a tytułu tych robót nie może przekroczyć 15 % wartości zamówienia).

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Ustawa o zamówieniach publicznych określa, że roboty dodatkowe lub uzupełniające mogą stanowić łącznie nie więcej niż 50% zamówienia podstawowego brutto (§3 ust. 2 Umowy). W § 12 ust. 4 Umowy Zamawiający określił, że przy rozliczeniu wynagrodzenia wykonawcy z tytułu robót dodatkowych lub zamiennych, wartość tych robót nie może przekroczyć 15% wartości podstawowego zamówienia brutto.

### **Zapytanie Nr 5**

Odnosnie § 12 ust. 12 i nast. umowy - prosimy o potwierdzenie, że zamawiający dopuści dowody potwierdzające rozliczenie się z podwykonawcami (zapłatę wymagalnego wynagrodzenia) inne niż potwierdzenie zapłaty/przelewu, w tym uwzględni stosowane w obrocie gospodarczym sposoby spełnienia roszczeń potwierdzające że wykonawca nie jest zobowiązany do zapłaty określonych kwot (w tym np. potrącenie) i/lub jest uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty kwot podwykonawcy.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Zamawiający w § 12 ust. 13 wskazał postacie dowodów zapłaty, o których mowa w § 12 ust. 7, 12 pkt 1 i 2 wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy.

### **Zapytanie Nr 6**

Prosimy o wykreślenie z Umowy, a w szczególności z § 11 ust. 8 sformułowania „bez zastrzeżeń” w odniesieniu do odbioru robót. Pragniemy wskazać, iż zapis w obecnej treści stanowi naruszenie przepisów prawa i jako taki jest nieważny. Wyjaśniamy, iż odbiór robót stanowi obowiązek inwestora/Zamawiającego bez względu na istnienie lub brak uwag/usterek z jego strony. Zastosowane przez Zamawiającego sformułowanie, iż roboty uważa, się za odebrane pod warunkiem złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o jego odbiorze „bez zastrzeżeń” stanowi naruszenie art. 647 Kodeksu cywilnego, który to przepis wprowadza na inwestora/Zamawiającego obowiązek odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia. Wystąpienie usterek bądź wad w robotach w żadnym wypadku nie wpływa na niemożność przeprowadzenia czynności odbiorowych z uwzględnieniem ewentualnych, zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości. Powyższa kwestia była już niejednokrotnie przedmiotem rozważań sądów i istnieje jednolite orzecznictwo w tym zakresie. Kwestia ta została m.in. rozstrzygnięta przez Sąd Najwyższy, który w wyroku z 22.06.2007 r., sygn. V CSK 99/2007, stwierdził, iż ujawnienie wad robót budowlanych nie wpływa na obowiązek inwestora dokonania odbioru robót zgodnie z art. 647 k.c., a z tą chwilą inwestor nabywa uprawnienia z tytułu rękopisami przewidziane w art. 637 i art. 638 k.c.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Zapis jest prawidłowy i Zamawiający nie widzi potrzeby jego zmiany. Zamawiający wskazuje, iż w przypadku, gdy wykonawca zgłosi zakończenie robót budowlanych, to inwestor zobowiązany jest dokonać ich odbioru, a w protokole z tej czynności należy zawrzeć ustalenia co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem inwestora o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Odmowa odbioru robót jest uzasadniona w przypadku, gdy przedmiot zamówienia został wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady są na tyle istotne, że obiekt nie nadaje się do użytkowania.

### **Zapytanie Nr 7**

Prosimy o wykreślenie z § 12 ust. 1 zdania ostatniego. Zastrzeżenie dotyczące barku możliwości przekroczenia wartości wynagrodzenia podanej w ofercie stoi w sprzeczności z kosztorysowym charakterem wynagrodzenia. Zgodnie z definicją tego rodzaju wynagrodzenia zawartą w art. 629-631 k.c. wynagrodzenie kosztorysowe ma umożliwiać dostosowanie wysokości wynagrodzenia do rzeczywistego zakresu i kosztów wykonanych robót. Wprowadzony zapis natomiast ogranicza tę możliwość do z góry przyjętej wartości, co jest charakterystyczne dla ryczaftu. Podkreślamy, iż wynagrodzenie kosztorysowe opiera się na przewidywaniach dotyczących zakresu prac oraz kosztów ich wykonania, które nie są ostateczne i mogą ulec zmianie, stosownie do zmiany okoliczności wykonania umowy. Jak przyjmuje się w orzecznictwie i szeroko pojętej praktyce zamówień publicznych wynagrodzenie kosztorysowe de facto ustalone jest dopiero na podstawie kosztorysu wykonawczego, a więc po zakończeniu i odbiorze robót zleconych w umowie, a więc niedopuszczalne jest jego ograniczenie jeszcze przed wykonaniem robót.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Zapis jest prawidłowy i Zamawiający nie widzi potrzeby jego zmiany.

### **Zapytanie Nr 8**

Odnosnie § 15 ust. 3 pkt. 2) prosimy o doprecyzowanie, iż chodzi tylko o takie zajęcie majątku Wykonawcy, które może mieć wpływ na możliwość realizacji umowy przez Wykonawcę. Pragniemy wskazać, iż niezasadne i bezcelowe jest uzależnianie trwania i realizacji umowy jest jakiegokolwiek (nawet w najmniejszej kwocie) zajęcie majątku wykonawcy, które realnie nie może w żadnym stopniu wpłynąć na wykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy z Zamawiającym. Odstąpienie od umowy powinno następować w wyjątkowych sytuacjach i z ważnych przyczyn, natomiast powołany zapis jest bardzo szeroki i pozostawia dużą swobodę po stronie Zamawiającego, a tym samym stanowi potencjalne naruszenie zasady równości stron.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Zapis jest prawidłowy i Zamawiający nie widzi potrzeby modyfikacji zapisu Umowy. Wskazać należy, iż odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w przypadku, o którym mowa w § 15 ust. 3 pkt. 2 jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego.

### **Zapytanie Nr 9**

Odnosnie § 15 ust. 3 pkt. 5) prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający będzie stwierdzał czy istnieje ryzyko, że nie dojdzie do wykonania robót w terminie końcowym oraz w jaki sposób będzie wykonywana bieżąca kontrola postępu prac, która może wykazać, iż ww. ryzyko faktycznie istnieje?

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Na czas wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zapewnia na swój koszt inspektora nadzoru inwestorskiego, który będzie m.in. na bieżąco kontrolował postęp prac.

### **Zapytanie Nr 10**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na terenie której będzie realizowana inwestycja.

### **Zapytanie Nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Zamawiający nie przewiduje błędów w materiałach do ogłoszenia wykonania robót załączonych do SIWZ. W przypadku zaistnienia powyższej sytuacji umowa dopuszcza możliwość dokonania odpowiednich zmian.

### **Zapytanie Nr 12**

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków realizacji przedmiotu zamówienia, w tym geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Zamawiający nie przewiduje przekroczenia zakresu robót przyjętego w przekazanym do uzupełnienia kosztorysie ofertowym załączonym do SIWZ. W przypadku zaistnienia powyższej sytuacji umowa dopuszcza możliwość dokonania odpowiednich zmian.

### **Zapytanie Nr 13**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty oraz w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Zamawiający nie przewiduje błędów i braków w przekazanym do uzupełnienia kosztorysie ofertowym załączonym do SIWZ. W przypadku zaistnienia powyższej sytuacji umowa dopuszcza możliwość dokonania odpowiednich zmian.

### **Zapytanie Nr 14**

Czy Zamawiający potwierdza, że do wyceny należy doliczyć koszt obsługi geodezyjnej i wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza nie jest wymagana. Obsługę geodezyjną podczas wykonywania robót zapewnia wykonawca na swój koszt.

**Zapytanie Nr 15**

Czy Zamawiający potwierdza, że konserwacja rowów „Oczyszczenie rowów z namułu o grub.20 cm z wyprofilowaniem skarp rowu” ma zostać wykonana w miejscach zaznaczonych na załączonych do SIWZ mapach lokalizacyjnych?

**Wyjaśnienie Zarządu**

Konserwacja rowów ma zostać wykonana w miejscach zaznaczonych do SIWZ mapach lokalizacyjnych.

**Zapytanie Nr 16**

Czy Zamawiający dopuszcza do wykonania poboczy, kruszywo łamane 0/31?

**Wyjaśnienie Zarządu**

Do wykonania utwardzonych poboczy dopuszczamy kruszywo łamane o frakcji 0/31,5mm.

**Zapytanie Nr 17**

Czy Zamawiający potwierdza, że poz.17 z Kosztorysu Ofertowego załączonego do SIWZ dotyczy odtworzenia nawierzchni ( wykonania podbudowy z KŁSM ) po wymianie przepustów i czy dopuszcza wykonanie w-wy podbudowy KŁSM z kruszywa łamanego 0/31?

**Wyjaśnienie Zarządu**

Pozycja 17 kosztorysu ofertowego załączonego do SIWZ dotyczy wykonania podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie po wymianie przepustów. Do wykonania ww. podbudowy należy użyć kruszywo łamane o frakcji 0/4mm.

**Zapytanie Nr 18**

Czy Zamawiający potwierdza, że poz.18 z Kosztorysu Ofertowego załączonego do SIWZ dotyczy odtworzenia nawierzchni ( wykonania podbudowy z MMA ) po wymianie przepustów i czy dopuszcza wykonanie w-wy podbudowy MMA z mieszanki AC16W?

**Wyjaśnienie Zarządu**

Pozycja 18 kosztorysu ofertowego załączonego do SIWZ dotyczy wykonania podbudowy z mieszanki mineralno – bitumicznej kłincowo – żwirowej gr. 15 cm.  
Obowiązująca SST D-04.07.01a Podbudowa z betonu asfaltowego.  
W załączeniu SST D-04.07.01a Podbudowa z betonu asfaltowego.

**Zapytanie Nr 19**

Prosimy o wyjaśnienie, czy „Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką mineralno-asfaltową z wbudowaniem mechanicznym 50 kg/m<sup>2</sup>” ma zostać wykonane na całej powierzchni drogi? Wyszczególniona w przedmiarze ilość (100t), wydaje się ilością zaniżoną.

**Wyjaśnienie Zarządu**

Przyjęto, że wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką mineralno – asfaltową z wbudowaniem mechanicznym 50kg/m<sup>2</sup> ma zostać wykonane na powierzchni około 2000 m<sup>2</sup>.

**Zapytanie Nr 20**

Czy przed wykonaniem wyrównania istniejącej podbudowy należy ją skropić, jeżeli tak, to w jakiej ilości na m<sup>2</sup> ?

### **Wyjaśnienie Zarządu**

Przyjęto, że należy wykonać:

- skropienie emulsją asfaltową nawierzchni bitumicznej w ilości  $0,5\text{kg/m}^2$  przed ułożeniem warstwy wiążącej
- skropienie emulsją asfaltową istniejącej nawierzchni bitumicznej w ilości  $0,5\text{kg/m}^2$  przed ułożeniem warstwy ścieralnej.

### **Zapytanie Nr 21**

Prosimy o wyjaśnienie, jakiej ilości emulsji użyć do skropienia przed ułożeniem w-wy wiążącej. W opisie projektu jest  $0,8\text{ kg/m}^2$ , a kosztorysie  $0,5\text{ kg/m}^2$ .

### **Wyjaśnienie Zarządu**

W części opisowej materiałów zgłoszeniowych zmieniono zapis na:

- skropienie emulsją asfaltową nawierzchni bitumicznej w ilości  $0,5\text{kg/m}^2$  przed ułożeniem warstwy wiążącej
- skropienie emulsją asfaltową istniejącej nawierzchni bitumicznej w ilości  $0,5\text{kg/m}^2$  przed ułożeniem warstwy ścieralnej.

Zmiana dotyczy szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia w § 30 SIWZ str. 24.

W załączeniu część opisowa do materiałów zgłoszeniowych.

Załączniki:

SST D-04.07.01a Podbudowa z betonu asfaltowego - **dodatkowa**

Część opisowa do materiałów zgłoszeniowych - **zamienna**

Zgodnie z art. 181 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), mogą Państwo poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę poinformowania bądź w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięli Państwo lub przy zachowaniu należytej staranności mogli Państwo powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę poinformowania.

Pełnomocnik ds. Zamówień

/-/ Marcin Somorowski