

Pabianice, dnia 5 lutego 2024 r.

GG.0643.6.2023

**Pan
Florian Wiaźlak
Przewodniczący Rady
Powiatu Pabianickiego**

**Informacja Zarządu Powiatu Pabianickiego
dotycząca obrotu nieruchomościami powiatowymi
za II półrocze 2023 r.**

1. W drugiej połowie 2023 r. Zarząd Powiatu Pabianickiego:

- wykonując Uchwałę Rady Powiatu Pabianickiego Nr XLV/314/13 z dnia 27 czerwca 2013 r., aktem notarialnym Rep A Nr 7220/2023 z dnia 26.09.2023 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Lutomierskiej w obrębie 0003 K-3, oznaczoną jako działka nr 42/3 o pow. 0,3270 ha za cenę netto 295 365,85 zł,
- wykonując Uchwałę Rady Powiatu Pabianickiego Nr LXII/435/23 z dnia 01.06.2023 r. zawarł w dniu 01.07.2023 r. kolejną umowę dzierżawy z organem prowadzącym szkołę niepubliczną „Optima” na czas oznaczony od dnia 01.07.2023 r. do dnia 30.06.2033 r. dot. części nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. św. Jana 33, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie P-8 jako działka nr 257 o powierzchni 0,7253 ha.

2. Dochód z obrotu nieruchomościami skarbowymi za rok 2023 r. wyniósł 3 556 267,96 zł, w tym potrącenia 5%, 25% na rzecz Powiatu wyniosły **832 512,50 zł**.

Ponadto Powiat uzyskał dochód w 2023 r. z tytułu:

- najmu i dzierżawy w wysokości **307 538,40 zł**,
- sprzedaży nieruchomości powiatowych **295 365,85 zł**,
- użytkowania wieczystego w wysokości **4,75 zł**,
- refaktura za media w wysokości **11 061,67 zł**,
- wpływu ze zwrotów niewykorzystanych dotacji **182,81 zł**,
- odsetek od nieterminowych wpłat **0,12 zł**.

Powyższe oznaczają, że dochód Powiatu za rok 2023 r. wyniósł **1 446 666,10 zł** (słownie: jeden milion czterysta czterdzieści sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć złotych 10/100).