

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu (brutto) za dzierżawę nieruchomości	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
<p>KW Nr LD1P /00028734/3 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Pabianice M. Miejscowość: Pabianice</p> <p>Działka nr: 211</p> <p>Obszar całej nieruchomości: 1,4259 ha</p> <p>Uwaga: w KW Nr LD1P/00028734/3 znajdują się również działki nie objęte wykazem</p>	<p>Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: 0026 P – 26 Jednostka rejestrowa: G.175 Działka nr: 211 Powierzchnia: 0,1083 ha</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Pabianice (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach Nr LXVII/561/06 z dn. 29.06.2006 r.-Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 330, poz. 2552 z dn. 27.09.2006 r.) teren działki położony jest w jednostkach przestrzennych: T.46.1/MN i fragmentem KDW na terenie wskazanym do utworzenia Obszaru Chronionego Krajobrazu „Tuszyńsko – Dłutowsko – Grabiańskiego”</p> <p>Oznaczenia obowiązujące: MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna KDW – drogi wewnętrzne i dojazdy</p>	<p>Nieruchomość położona jest przy ul. Drobnej w Pabianicach. Na działce nr 211 znajduje się budynek letniskowy. Nieruchomość jest uzbrojona w energię elektryczną. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkalnymi, jednorodzinnymi, letniskowymi, nieruchomości zalesione.</p>	<p>1 372,52 zł</p>	<p>Czynsz będzie waloryzowany corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim</p>	<p>Zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 16.01.2024 r. do dnia 06.02.2024 r.

STAROSTA PABIANICKI

/-/ Jacek Wróblewski