

Pabianice, dnia 16 sierpnia 2022 r.

GG.0643.4.2022

**Pan
Florian Wlazlak
Przewodniczący Rady
Powiatu Pabianickiego**

**Informacja Zarządu Powiatu Pabianickiego
dotycząca obrotu nieruchomościami powiatowymi
za I półrocze 2022 r.**

1. W pierwszej połowie 2022 r. Zarząd Powiatu Pabianickiego:

- wykonując Uchwałę Rady Powiatu Pabianickiego Nr XLV/314/13 z dnia 27 czerwca 2013 r., aktem notarialnym Rep A Nr 2728/2022 z dnia 10 czerwca 2022 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Lutomierskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie K-3 jako działka nr 42/6 o pow. 0,3270 ha za cenę netto 264 406,50 zł,
- zawarł w dniu 23 maja 2022 r. kolejną umowę użyczenia z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Pabianicach na okres 3 lat od dnia 01.06.2022 r. do dnia 31.05.2025 r. dot. części nieruchomości, tj. dwóch pomieszczeń: o pow. 27,95 m² i pow. 27,86 m², znajdujących się na parterze oraz dwóch pomieszczeń: o pow. 27,41 m² i pow. 30,03 m², znajdujących się na pierwszym piętrze budynku zlokalizowanego na nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 56, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie P-8 jako działka nr 258,
- zawarł w dniu 23 maja 2022 r. kolejną umowę użyczenia z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Pabianicach na okres 3 lat od dnia 01.06.2022 r. do dnia 31.05.2025 r. dot. części nieruchomości, tj. dwóch pomieszczeń: o pow. 38,97 m² i pow. 27,94 m², znajdujących się na parterze budynku zlokalizowanego na nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. św. Jana 33, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie P-8 jako działka nr 257.

2. Dochód z obrotu nieruchomościami skarbowymi za pierwsze półrocze 2022 r. wyniósł 3 114 000,17 zł, w tym potrącenia 5%, 25% na rzecz Powiatu wyniosły **765 926,14 zł.**

Ponadto Powiat uzyskał dochód za pierwsze półrocze 2022 r. z tytułu:

- najmu i dzierżawy w wysokości **153 950,89 zł,**
- użytkowania wieczystego w wysokości **4,75 zł,**
- refaktury za media w wysokości **16 270,40 zł,**
- odsetek od nieterminowych wpłat w wysokości **1 970,20 zł,**
- sprzedaży nieruchomości powiatowych w wysokości **264 406,50 zł,**

- rekompensaty za koszty odzyskania należności w wysokości **4 874,96 zł**,
- wpływu ze zwrotów niewykorzystanych dotacji w wysokości **285,77 zł**.

Powyższe oznacza, że dochód Powiatu za pierwsze półrocze 2022 r. wyniósł **1 207 689,41 zł** (słownie: jeden milion dwieście siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt dziewięć złotych 41/100).