

Pabianice, dnia 23 sierpnia 2021 r.

GG.0643.4.2021

**Pan  
Florian Właźlak  
Przewodniczący Rady  
Powiatu Pabianickiego**

**Informacja Zarządu Powiatu Pabianickiego  
dotycząca obrotu nieruchomościami powiatowymi  
za I półrocze 2021 r.**

1. W pierwszej połowie 2021 r. Zarząd Powiatu Pabianickiego:

- wykonując Uchwałę Nr XII/76/19 Rady Powiatu Pabianickiego z dnia 27 czerwca 2019 r., aktem notarialnym Rep A Nr 969/2021 z dnia 05.02.2021 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Ksawerowie przy ul. Szkolnej w obrębie 0010 Ksawerów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2166/29 o powierzchni 0,0945 ha za cenę netto 109 080,00 zł (słownie: sto dziewięć tysięcy osiemdziesiąt złotych 00/100),

- wykonując Uchwałę Nr XII/76/19 Rady Powiatu Pabianickiego z dnia 27 czerwca 2019 r., aktem notarialnym Rep A Nr 953/2021 z dnia 09.02.2021 r. zbył w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Ksawerowie przy ul. Szkolnej w obrębie 0010 Ksawerów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2166/28 o powierzchni 0,0927 ha za cenę netto 113 120,00 zł (słownie: sto trzynaście tysięcy sto dwadzieścia złotych 00/100),

- wykonując Uchwałę Nr XXX/214/20 Rady Powiatu Pabianickiego z dnia 26 listopada 2020 r. zawarł w dniu 15.02.2021 r. na okres 3 lat od dnia 01.03.2021 do dnia 29.02.2024 r. kolejną umowę najmu w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 52,02 m<sup>2</sup>, znajdującego się na I piętrze budynku zlokalizowanego na nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Zamkowej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie P-13 jako działka nr 5/1.

- po rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego zawarł w dniu 29.03.2021 r. na okres 3 lat od dnia 01.04.2021 do dnia 31.03.2024 r. umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 45,03 m<sup>2</sup>, znajdującego się na I piętrze budynku zlokalizowanego na nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Zamkowej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie P-13 jako działka nr 5/1.

2. Dochód z obrotu nieruchomościami skarbowymi za pierwsze półrocze 2021 r. wyniósł

3 028 253,69 zł, w tym potrącenia 5%, 25% na rzecz Powiatu wyniosły **753 186,02 zł.**

Ponadto Powiat uzyskał dochód za pierwsze półrocze 2021 r. z tytułu:

- najmu i dzierżawy w wysokości **143 450,74 zł,**
- użytkowania wieczystego w wysokości **4,75 zł,**
- odsetek od nieterminowych wpłat w wysokości **792,68 zł,**
- sprzedaży nieruchomości powiatowych w wysokości **222 200,00 zł,**
- rekompensaty za koszty odzyskania należności w wysokości **5 751,98 zł,**
- wpływu ze zwrotów niewykorzystanych dotacji – **114,53 zł.**

Powyższe oznacza, że dochód Powiatu za pierwsze półrocze 2021 r., wyniósł **1 125 500,70 zł** (słownie: jeden milion sto dwadzieścia pięć tysięcy pięćset złotych 70/100).