

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu (netto)	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
<p>KW Nr LD1P/00047176/2 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Pabianice Miejscowość: Piątkowisko Działka nr: 301/2 Powierzchnia: 0,2631 ha</p> <p>UWAGA: KW Nr LD1P/00047176/2 prowadzona jest także dla działek nr 88/2, 88/3, 89/2, 89/3, 165/2, 166/2, 517/2, 87/2, 87/3 i 164/2 nie objętych wykazem. Obszar całej nieruchomości: 0,8549 ha</p>	<p>Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100807_2 Pabianice-Gmina Obręb: 0018 Piątkowisko Jednostka rejestrowa: G.647 Działka nr: 301/2 Powierzchnia: 0,2631 ha</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Pabianice Nr XX/134/2004 z dnia 28.04.2004 r. (Dz.Urz. Woj. łódz. Nr 193, poz. 1734 z dnia 09.07.2004 r.), działka nr 301/2 (obr. Piątkowisko) przeznaczona jest częściowo pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi oznaczone na rysunku planu symbolem 4MR, MN, U oraz częściowo pod uprawy rolne oznaczone na rysunku planu symbolem RP, wraz z rezerwą terenu na poszerzenie drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 15 KZ.</p>	<p>Działka nr 301/2 usytuowana jest w tzw. „drugim rzędzie” za zabudową mieszkalną jednorodzinną. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez wąską część działki. Działka ma kształt nieregularny, nie jest ogrodzona, zabudowana jest budynkiem gospodarczym (obora) w złym stanie technicznym, wykorzystywana jest rolniczo. Dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: elektryczność, wodociąg miejski – prowadzone w drodze, z podłączeniem do nieruchomości, linia telefoniczna operatora stacjonarnego – prowadzona w drodze, bez podłączenia do nieruchomości.</p>	1666,23 zł	<p>Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2022 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim</p>	Do 31 marca każdego roku

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 06.07.2021 r. do dnia 27.07.2021 r.

STAROSTA PABIANICKI

Krzysztof Habura