

STAROSTA PABIANICKI

ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)
13822.09.2020

.....
(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

Znak: AB.6740.688.2020

DECYZJA NR 900/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 18.09.2020 r.

**zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾
dla**

**Zarządu Powiatu Pabianickiego
z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice**

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**przebudowę przepustu w drodze powiatowej nr 4912E, na działkach nr ewid. 645 i 646/2
w miejscowości Talar, obręb: 0007 Ldzań, gm. Dobroń.**

Tomasz Zakrzewski spec. inżynieryna mostowa upr. LOD/2530/PWOM/14, ŁOD/BM/0038/15,
Zdzisław Zakrzewski spec. konstrukcyjno-inżynierijna w zakresie ograniczonym do budowy mostów upr. 72/82/WML,
ŁOD/BO/2371/02.

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. roboty budowlane prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami;
2. zachować uzgodnienia warunków branżowych;
3. przestrzegać prawa osób trzecich;
4. wykonać prace zgodnie z operatem wodnoprawnym, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, bez utrudniania korzystania z wód;
5. utrzymać we właściwym stanie technicznym urządzenia wodne;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz z decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu znak: PO.ZUZ.5.4210.360m.2020.AP z dnia 27.08.2020 r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.³⁾

6. zobowiązać Inwestora do wykonania nasadzeń zastępczych, zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dobroń nr 4/2020 znak: RL.6131.3.2020 z dnia 10.08.2020 r. oraz decyzją Starosty Pabianickiego nr 568/2020 znak: OŚ.613.120.2020 z dnia 02.10.2020 r. zezwalających na usunięcie drzew kolidujących z planowaną inwestycją.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.09.2020 r. Inwestor wystąpił o pozwolenie na przebudowę przepustu w drodze powiatowej nr 4912E, na działkach nr ewid. 645 i 646/2 w miejscowości Talar, obręb: 0007 Ldzań, gm. Dobroń.

Zawiadomieniem znak: AB.6740.688.2020 z dnia 07.10.2020 r., tutejszy Wydział poinformował strony, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w w/w sprawie, na które żadna ze stron nie wniosła uwag ani zastrzeżeń.

Udzielam pozwolenia na budowę na podstawie: wniosku Inwestora, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, ostatecznej decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu znak: PO.ZUZ.5.4210.360m.2020.AP z dnia 27.08.2020 r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, decyzji Wójta Gminy Dobroń nr 4/2020 znak: RL.6131.3.2020 z dnia 10.08.2020 r. oraz decyzji Starosty Pabianickiego nr 568/2020 znak: OŚ.613.120.2020 z dnia 02.10.2020 r. zezwalających na usunięcie drzew kolidujących z planowaną inwestycją, dokumentacji

projektowej, zgodnej z decyzją Wójta Gminy Dobroń o ustaleniu inwestycji celu publicznego znaczenia ponadgminnego znak: 6733.7.2020 z dnia 09.06.2020 r. oraz na podstawie oświadczeń projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej jednostki samorządu terytorialnego zwalnia się z opłaty skarbowej.



Otrzymują (strony postępowania):

1. Tomasz Zakrzewski – pełnomocnik Zarządu Powiatu Pabianickiego
2. Strona postępowania – Gmina Dobroń

Do wiadomości:

1. Okręg Mazowiecki Polskiego Związku Wędkarskiego w Warszawie, 00 - 831 Warszawa, ul. Twarda 42
 2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego 95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
 3. Wydział Podatkowy Urzędu Gminy w Dobroń 95-082 Dobroń, ul. 11 Listopada 9
 4. Wójt Gminy Dobroń 95-082 Dobroń, ul. 11 Listopada 9
5. a/a MG

up. STAROSTA PABIANICKIEGO
(pieczęć biurowa i podpis powiatowy do wydania decyzji)
NACZELNIK WYDZIAŁU
OPRACOWAŃ I BUDOWNICTWA

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późniejszymi zmianami)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późniejszymi zmianami)⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiorę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiorczy”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późniejszymi zmianami).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

92-433 Łódź; ul Kmicica 21 m.15; tel: (0 42) 630 71 04; tel: 609 800 510;
NIP: 728-25-14-853; REGON: 473229526; e-mail: tk.zakrzewski@gmail.com

STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY
OPRACOWANIE	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZEDSIĘWZIĘCIE – ZADANIE	Przebudowa przepustu w drodze powiatowej nr 4912E w miejscowości Talar
KATEGORIA OBIEKTU	XXVIII - drogowe i kolejowe obiekty mostowe
ADRES OBIEKTU	Województwo Łódzkie, gmina Dobroń, miejscowość Talar
ZLECENIODAWCA	Powiat Pabianicki 95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
BIURO PROJEKTOWE	Pracownia Usług Projektowo Budowlanych Tomex, Tomasz Zakrzewski 92-433 Łódź; ul. Kmicica 21/15
UMOWA NR.	50/2020 z dnia 14.04.2020 r.
NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	Gmina Dobroń obręb – 0007; dz. nr: 645; 640/5; 646/2

AUTOR OPRACOWANIA (zespół autorski)			
	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENÍ:	PODPIS:
Branża mostowa			
PROJEKTANT:	mgr inż. Tomasz Zakrzewski	LOD/2530/PWOM/14 w specjalności inżynierskiej mostowej	
SPRAWDZAJĄCY:	inż. Zdzisław Zakrzewski	72/82/WML w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej, w zakresie budowy mostów	

DATA WYKONANIA: 16 wrzesień 2020 r.

egz. 3

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Część formalno prawna

Oświadczenie projektanta	str. 3
Zaświadczenia z ŁOIIB	str. 4
Decyzja o nadaniu uprawnień	str. 6
Decyzja pozwolenie wodno prawne PO.ZUZ.5.4210.360m.2020.AP	str. 10
Decyzja o ustaleniu inwestycji celu publicznego 6733.7.2020	str. 14
Załącznik do w/w decyzji	str. 21
<i>PROSTAWIENIE RZUTU</i>	<i>str. 21</i>
Mapa do celów projektowych	str. 22
<i>DECYZJA NA UMIESZCZENIE OPISU 4/2020 : 568/2020</i>	<i>str. 22a</i>
Część opisowa projektu zagospodarowania terenu	
Opis	str. 23
Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu:	
Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu	str. 33
Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia	
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 34

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

Strona tytułowa	str. 38
Część opisowa	
Opis techniczny	str. 39
Część rysunkowa	
Rys. nr 2 Profil podłużny drogi	str. 48
Rys. nr 3 Profil cieku	str. 49
Rys. nr 4 Widok z góry	str. 50
Rys. nr 5 Rysunki ogólne	str. 51
Rys. nr 6 Przekrój normalny drogi	str. 52
Rys. nr 7 Inwentaryzacja – Rysunki ogólne	str. 53

Oświadczenie

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ

ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-02

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. nr 2018, poz. 1202, z późniejszymi zmianami) - Prawo Budowlane oświadczam, że projekt:

Przebudowa przepustu w drodze powiatowej nr 4912E w miejscowości Talar

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branży mostowej:

mgr inż. Tomasz Zakrzewski upr. nr LOD/2530/PWOM/14

(imię i nazwisko)



Łódź, dn. 16.09.2020 r.

(podpis)

Sprawdzający branży mostowej:

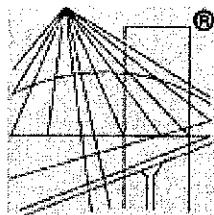
inż. Zdzisław Zakrzewski upr. nr 72/82/WMŁ

(imię i nazwisko)



Łódź, dn. 16.09.2020 r.

(podpis)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-7JM-MXQ-ZNB *

Pan Tomasz ZAKRZEWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BM/0038/15

adres zamieszkania ul. Kmicica 21 m. 15, 92-433 Łódź

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

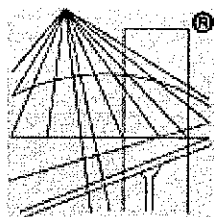
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-03-01 do 2021-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-06 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-ABB-G6J-PNU *

Pan Zdzisław ZAKRZEWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/2371/02

adres zamieszkania ul. Cyprysowa 21 B, 91-365 Łódź

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-06 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690
**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/5501/1650/14
sygn. akt. KK/D/7131-2/2530/14

Łódź, dnia 15 grudnia 2014 r.

**STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH**
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

DECYZJA

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. a i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), oraz § 13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że**

Pan Tomasz Adam Zakrzewski

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 24 grudnia 1981 r. w Łodzi

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/2530/PWOM/14

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej mostowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Tomasz Zakrzewski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektami budowlanymi takimi jak:
 - a) drogowy obiekt inżynierski, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych;
 - b) kolejowy obiekt inżynierski: most, wiadukt, przepust, ściany oporowe, tunele liniowe i podziemne przejścia dla pieszych, w rozumieniu przepisów jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie;zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) obliczania światła mostów i przepustów, zgodnie z § 13 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 4) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Tomasz Zakrzewski
ul. Kmicica 21 m. 15
92-433 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



DUPLIKAT

Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi

Starostwo Powiatowe
Łódź, ul. Świerzyńska 1982r.
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

Nr 72/82/WML

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust. 5; § 2 ust. 1 p. 1. i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. c rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się że:

Obywatel (ka) Zdzisław ZAKRZEWSKI

inżynier budownictwa

urodzony/a/ dnia 29 sierpnia 1952r. w Pabianicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności

konstrukcyjno-inżynierskiej

w zakresie

ograniczonym do budowy mostów

90-926 ŁÓDŹ, ul. Piotrkowska 104

tel. (+48 42) 632 90 40, fax (+48 42) 636 52 76

Obywatel/ka/ Zdzisław Zakrzewski jest upoważniony/a/ do: STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ

- 1/ sporządzania projektów budowli mostów, wiaduktów, przepustów, estakad nadziemnych i podziemnych przejść komunikacyjnych oraz nieskomplikowanych odcinków dróg, stanowiących dojazdy do tych budowli,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych – do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.



Duplikat wystawiono w dniu 28.11.2002r. na podstawie dokumentów znajdujących się w Archiwum Zakładowym Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi – Wydział Rozwoju Regionalnego.

opłatę skarbową w kwocie zł ...
skasowano w znakach



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni
w Sieradzu**

PO.ZUZ.5.4210.360m.2020.AP

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208 77-01, fax +48 42 208-77-12
Niniejsza decyzja stała się ostateczna
i podlega wykonaniu z dniem 25.03.2020 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Sieradzu
Plac Wojewódzki 1, 98-100 Sieradz

**Decyzja
w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych**

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, na podstawie art. 14 pkt 5, art. 240 pkt 4 pkt 1 lit b, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 6, art. 393 ust. 4 i 5, art. 400 ust. 6, art. 403, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) – po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.05.2020 r. Powiatu Pabianickiego w imieniu i na rzecz którego na mocy udzielonego pełnomocnictwa występuje Pan Tomasz Zakrzewski, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych tj.: na przebudowę istniejącego przepustu zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 645 obręb 0007 Ldzań, gm. Dobroń do nowych parametrów

orzeka

- I. Udzielić Powiatowi Pabianickiemu z siedzibą w Pabianicach przy ul. Piłsudskiego 2 pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych tj.: na przebudowę istniejącego przepustu o \varnothing 600 i długości około 4,83 m, zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 645 obręb 0007 Ldzań, gm. Dobroń, stanowiącego urządzenie służące do wyrównywania poziomu wody w stawach zlokalizowanych po obu stronach drogi, do następujących parametrów:

średnica	1200 mm
długość	11,40 m
rzędna początku	174,84 m n p m
rzędna końca	174,90 m n p m

Współrzędne geodezyjne przepustu:

początek:	X	5716317.40	Y	6586591.19
koniec:	X	5716314.12	Y	6586580.27

- II. Zobowiązać Powiat Pabianicki do:

- wykonania prac zgodnie z operatem wodnoprawnym, obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia a wykonywane roboty nie będą utrudniały korzystania z wód,

- naprawiania szkód bądź pokrywania ewentualnych strat powstałych w związku z wykonywaniem niniejszego pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich,
 - utrzymywania we właściwym stanie technicznym urządzenia wodnego.
- III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- IV. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- V. Pozwolenie może być cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn - zgodnie z art. 415 oraz art. 417 ustawy Prawo wodne.
- VI. Niniejsze pozwolenie wygaśnie jeżeli Inwestor nie rozpocznie wykonywania robót w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie na wykonywanie tych urządzeń stanie się ostateczne.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 14.05.2020 r. Pan Tomasz Zakrzewski posiadający pełnomocnictwo do występowania w imieniu Powiatu Pabianickiego, zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych tj.: na przebudowę istniejącego przepustu o \varnothing 600 i długości około 4,83 m, zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 645 obręb 0007 Ldzań, gm. Dobroń, stanowiącego urządzenie służące do wyrównywania poziomu wody w stawach zlokalizowanych po obu stronach drogi. Wniosek wymagał uzupełnień i dodatkowych wyjaśnień, które wnioskodawca wniósł pismami z dnia 8.06.2020 r. i 6.07.2020 r.

Do wniosku dołączono 2 egzemplarze dokumentacji pn.: „Operat wodnoprawny. Przebudowa przepustu w drodze powiatowej nr 4912E w miejscowości Tatar” oraz opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu poinformował strony o prowadzonym postępowaniu administracyjnym oraz podał informację o postępowaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie jej na stronach podmiotowych BIP RZGW WP w Poznaniu oraz Urzędu Gminy w Dobroniu.

Jednocześnie powyższym pismem Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polski w Sieradzu na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego poinformował Strony postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i wyznaczył termin na składanie uwag dotyczących wykonania przedmiotowej inwestycji na 14 dni od daty otrzymania informacji.

Strony nie skorzystały z prawa wniesienia uwag i wniosków.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu po analizie zgromadzonej w sprawie dokumentacji stwierdza co następuje.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne (właściwość rzeczowa) oraz § 18 pkt 37 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28.12.2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie (właściwość miejscowa), organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

- naprawiania szkód bądź pokrywania ewentualnych strat powstałych w związku z wykonywaniem niniejszego pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich,
- utrzymywania we właściwym stanie technicznym urządzenia wodnego.
- III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do realizacji pozwolenia oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- IV. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- V. Pozwolenie może być cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn - zgodnie z art. 415 oraz art. 417 ustawy Prawo wodne.
- VI. Niniejsze pozwolenie wygaśnie jeżeli Inwestor nie rozpocznie wykonywania robót w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie na wykonywanie tych urządzeń stanie się ostateczne.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 14.05.2020 r. Pan Tomasz Zakrzewski posiadający pełnomocnictwo do występowania w imieniu Powiatu Pabianickiego, zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych tj.: na przebudowę istniejącego przepustu o \varnothing 600 i długości około 4,83 m, zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 645 obręb 0007 Ldzań, gm. Dobroń, stanowiącego urządzenie służące do wyrównywania poziomu wody w stawach zlokalizowanych po obu stronach drogi. Wniosek wymagał uzupełnień i dodatkowych wyjaśnień, które wnioskodawca wniósł pismami z dnia 8.06.2020 r. i 6.07.2020 r.

Do wniosku dołączono 2 egzemplarze dokumentacji pn.: „Operat wodnoprawny. Przebudowa przepustu w drodze powiatowej nr 4912E w miejscowości Tatar” oraz opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu poinformował strony o prowadzonym postępowaniu administracyjnym oraz podał informację o postępowaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie jej na stronach podmiotowych BIP RZGW WP w Poznaniu oraz Urzędu Gminy w Dobroniu.

Jednocześnie powyższym pismem Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polski w Sieradzu na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego poinformował Strony postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i wyznaczył termin na składanie uwag dotyczących wykonania przedmiotowej inwestycji na 14 dni od daty otrzymania informacji.

Strony nie skorzystały z prawa wniesienia uwag i wniosków.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu po analizie zgromadzonej w sprawie dokumentacji stwierdza co następuje.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne (właściwość rzeczowa) oraz § 18 pkt 37 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28.12.2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie (właściwość miejscowa), organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Stosownie do art. 389 pkt 1 i pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo wodne, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest m.in. na wykonanie urządzeń wodnych.

Natomiast w myśl art. 16 pkt 65 ustawy ilekroć w ustawie jest mowa o urządzeniach lub budowach służących do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów, przez to urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów.

Wnioskodawca jest zobowiązany przedłożyć organowi dokumenty, które spełniają wymogi określone przepisami prawa. Zakres dokumentu – operatu wodnoprawnego, który winien zostać dołączony do wniosku, określają szczegółowo zapisy art. 409 Prawa wodnego.

Planowana do wykonania inwestycja znajduje się na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem europejskim PLRW600016182873 „Grabia od Dłutówki do Dopływu z Anielina” położona w dorzeczu Warty, w ekoregionie Równin Centralnych, typ – rzeka nizinna piaszczysto gliniasta. Status JCWP – naturalna część wód, zagrożona nieutrzymaniem celu środowiskowego jakim jest utrzymanie co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego wód. Aktualny stan JCWP - zły.

Ponadto inwestycja znajduje się na terenie Jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW600083.

Planowane do wykonania urządzenia wodne mogą ulec awarii wskutek mechanicznego uszkodzenia obiektu, co może wystąpić przy deszczach nawalnych. W przypadku wystąpienia awarii należy niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, przywrócić sprawność techniczną.

W oparciu o analizę dokumentów należy uznać, że nie zachodzą przeszkody w udzieleniu wnioskodawcy niniejszego pozwolenia wodnoprawnego w sposób określony w przedstawionym operacie wodnoprawnym i na warunkach określonych niniejszą decyzją.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) – w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 K.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Z UP. DYREKTORA
Anita Barańska
Anita Barańska
ZASTĘPCA DYREKTORA

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY

385200 PABIANICE 07. Łódź, gm. Pabianice (orł)
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

- 385200 PABIANICE 07. Łódź, gm. Pabianice (orł)
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

385200 PABIANICE 07. Łódź, gm. Pabianice (orł)
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

- 385200 PABIANICE 07. Łódź, gm. Pabianice (orł)
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

DECYZJA
o ustaleniu inwestycji celu publicznego znaczenia ponadgminnego

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) oraz art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 w pkt 2 w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pracowni Usług Projektowo-Budowlanych Tomex z/s w Łodzi, ul. Kmicica 21/15 reprezentowanej przez Pana Tomasza Zakrzewskiego – pełnomocnika Powiatu Pabianickiego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znaczenia ponadgminnego dla inwestycji polegającej na przebudowie przepustu w drodze powiatowej nr 4912E w miejscowości Talar, gmina Dobroń na działkach nr 645, 640/5 i 646/2 w obrębie geod. Ldzań, gmina Dobroń

p o s t a n a w i a m

ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego określonej we wniosku.

I. Rodzaj inwestycji:

1.1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

obiekty i urządzenia drogowej infrastruktury technicznej.

1.2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania:

Przebudowa istniejącego przepustu w pasie powiatowej drogi publicznej nr 4912E na działkach nr 645, 640/5 i 646/2 położonych w miejscowości Talar, obręb geodezyjny Ldzań. Inwestycja obejmuje rozbiorke istniejącego przepustu i wykonanie w jego miejsce nowego (stalowy z blach spiralnie karbowanych) o innych parametrach tj.: średnicy 1200 mm, długości 11,4 m. Zadaniem przepustu jest wyrównanie poziomu wody w stawach położonych po obydwu stronach drogi przy jednoczesnym zachowaniu ciągłości i przebiegu drogi.

II. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

nie ustala się.

III. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

W wyniku przeprowadzonej analizy ustala się obowiązek podporządkowania działalności inwestycyjnej wymaganiom ochrony środowiska oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody, polegający na:

- 1) obowiązku ochrony naturalnego krajobrazu przed zmianą konfiguracji terenu oraz ochronie przed zniszczeniem istniejącego drzewostanu za wyjątkiem działań koniecznych dla realizacji inwestycji,
- 2) odcinek drogi powiatowej związany z przebudową przepustu jest położony w granicach obszarów prawnie chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody:

- 25

zapewnić wymagania ochrony interesów osób trzecich w-2020-293-1501
Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.)

VII. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych.

- Teren inwestycji nie leży w granicach terenów górniczych.
- Inwestycja może wymagać pozwolenia wodnoprawnego.

VIII. Inne ustalenia:

Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293), przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny sporządzony na mapie w skali 1:500 z naniesionym przebiegiem przepustu i obszarem oddziaływania określonym liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Decyzja niniejsza jest ważna do dnia jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art. 65 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 293).

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Uzasadnienie

Do Wójta Gminy Dobroń wpłynął w dniu 04 maja 2020 r. wniosek Pana Tomasza Zakrzewskiego z firmy Tomex w Łodzi – pełnomocnika Powiatu Pabianickiego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znaczenia ponadgminnego dla inwestycji polegającej na przebudowie przepustu w drodze powiatowej nr 4912E w miejscowości Talar, na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 645, 640/5 i 646/2 obręb geodezyjny Ldzań, gmina Dobroń. Do wniosku załączono mapę syt.wys w skali 1:500 i szkic z oznaczonym przebiegiem planowanej inwestycji celu publicznego i obszarem oddziaływania.

Stwierdzono w toku postępowania administracyjnego, że:

- Planowana inwestycja nie leży na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania,
- wnioskowana inwestycja celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym stanowi o możliwości wyrównania poziomu wody w stawach położonych po obu stronach drogi powiatowej, będzie posiadać lepsze parametry, w tym m.in. większą średnicę. Jest to inwestycja położona w pasie istniejącej drogi publicznej, która zachowa dotychczasowy przebieg,

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH

ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka, 56
tel. 42 208-77-01, fax 42 208-77-12

- inwestor przedłożył wymagane dokumenty, w tym m.in. pełnomocnictwo inwestora tj. Powiatu Pabianickiego do występowania w jego imieniu
- analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy; a także analiza stanu faktycznego i prawnego nie wykazała przeciwwskazań dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- decyzję uzgodniono:
 - z Wodami Polskimi;
 - z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi – Postanowienie WPN.612.658.2020.MMa2 z dnia 27 maja 2020 r.

Postanowienia organów uzgadniających stanowią integralną część decyzji.

Wobec powyższego orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych.

Załączniki:

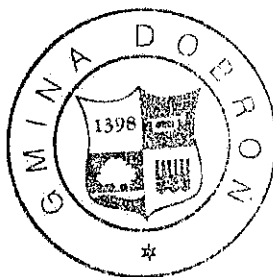
- 1) mapa w skali 1:500 przedstawiająca położenie przepustu i obszar oddziaływania,
- 2) kopie postanowień organów uzgadniających inwestycję

Projekt decyzji przygotowała Adela Hibner

Otrzymują:

1. Powiat Pabianicki,
2. Pełnomocnik: Pan Tomasz Zakrzewski,
Pracownia Usług Projektowo Budowlanych Tomex,
3. Gmina Dobroń,
4. Okręg Mazowiecki Polskiego Związku Wędkarskiego w Warszawie,
5. A/a.

W 2020 r.
Robert...



ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA
ZABUDOWY WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ JEDNOSTKI
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

Do Wójta Gminy Dobroń wpłynął w dniu 04 maja 2020 r. wniosek złożony przez Tomasza Zakrzewskiego - pełnomocnika Powiatu Pabianickiego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znaczenia ponadgminnego dla inwestycji polegającej na przebudowie istniejącego przepustu na drodze powiatowej nr 4912E w miejscowości Talar w gminie Dobroń. Wnioskodawca określił położenie inwestycji i jej obszar oddziaływania na działki nr nr 645 (droga) i 646/2 oraz 640/5 (stawy) w obrębie geodezyjnym Ldzań, gmina Dobroń. Odcinek drogi powiatowej objęty wnioskiem położony jest poza granicami obowiązujących w gminie Dobroń planów miejscowych.

Stosownie do art. 53 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analiza dla inwestycji celu publicznego przeprowadzana jest w oparciu o przepisy odrębne oraz rozpatrywany jest stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

W związku z powyższym przeprowadzono analizę dla terenu na którym ma być zrealizowana inwestycja oraz dla terenu sąsiedztwa. Przedmiotem analizy były następujące elementy:

- 1) **stan władania:** Ustalono na podstawie załączonych do wniosku wypisów z rejestru gruntów z dnia 22 kwietnia 2020 r., że:
 - a) działka Nr 645 w obrębie geod.Ldzań jest własnością Powiatu Pabianickiego. Działka stanowi drogę publiczną nr 4912E,
 - b) działka Nr 640/5 w obrębie geod.Ldzań jest własnością Gminy Dobroń. Działka stanowi grunty pod wodami,
 - c) działka nr 646/2 w obrębie geod.Ldzań jest własnością Gminy Dobroń, a gospodaruje nią Polski Związek Wędkarski – Koło nr 1 w Pabianicach.
- 2) **stan użytkowania:** Oceny dokonano na podstawie mapy w skali 1:500 wydanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Pabianicach z datą 04.03.2020 r. Działka nr 645 Powiatu Pabianickiego jest drogą, przy czym w stanie istniejącym pas drogowy jest węższy niż działka, która swoim zasięgiem wkracza w grunty pod wodami. Działka nr 640/5 w całości stanowi staw o powierzchni 1,94 ha, a działka nr 646/2 – na powierzchni 1,05 ha stanowi staw, a na powierzchni 0,72 ha – grunty leśne. Teren inwestycji nie obejmuje gruntów leśnych.
- 3) **stan pokrycia planami miejscowymi:** Dla terenu planowanej inwestycji w części objętej decyzją nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 4) zgodnie z art. 6 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz.65 ze zm.) planowana inwestycja w zakresie przebudowy przepustu na powiatowej drodze publicznej ma służyć potrzebom ponadlokalnym stanowiąc fragment systemu drogowego powiatu. Jest to zatem **inwestycja o ponadgminnym znaczeniu.**
- 5) **dostęp do drogi publicznej:** planowana inwestycja - ze względu na swój charakter – nie wymaga zapewnienia odrębnego dostępu do drogi publicznej.
- 6) **istniejące uzbrojenie terenu:** Planowana inwestycja stanowi element infrastruktury drogowej.
- 7) z uwagi na charakter inwestycji, nie jest wymagane uzyskiwanie zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, bowiem inwestycja nie są objęte grunty rolne i leśne,

- 8) wzrost lub obniżenie wartości nieruchomości w związku z lokalizacją inwestycji celu publicznego wartość nieruchomości
- 9) **elementy krajobrazu kulturowego** (charakterystyczny krajobraz, drzewostan, architektura) - teren sąsiaduje z terenami terenami terenami Grabi o naturalnym charakterze, ze stawami i bogatymi stanowiskami roślinnymi. Istniejąca droga powiatowa o nawierzchni asfaltowej ma bardzo małe parametry nie odpowiadające wymaganiom dla tej klasy dróg publicznych, jest to jednak uwarunkowane przebiegiem pomiędzy stawami obudowanymi drzewostanem. Przy drodze istnieje zabytkowy, wtopiony w dolinę z meandrującą rzeką, zespół młynarski w Telerze stanowiący ważną atrakcję turystyczną gminy i regionu.
- 10) walory architektoniczne – teren inwestycji nie sąsiaduje bezpośrednio z terenami zabudowanymi,
- 11) **wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury:** Na odcinku drogi publicznej z przepustem objętym wnioskiem nie występują stanowiska archeologiczne wskazane w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń.
- 12) **wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami oraz ochrony przyrody:**
Odcinek drogi powiatowej związany z przebudową przepustu jest położony w granicach obszarów prawnie chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody: w granicach Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Dolina Grabi oraz Obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty PLH 100021 "Grabia". Odtworzeniowy charakter inwestycji i planowany do uzyskania efekt w postaci zapewnienia jednakowego poziomu wody w stawach leżących po obu stronach drogi oraz ograniczenie inwestycji do pasa drogowego sprawia, że w ocenie wnioskodawcy jak i organu samorządowego nie jest wymagany przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Niezbędna dla realizacji inwestycji wycinka drzew wymagać będzie podjęcia działań kompensujących.
- 13) **wymagania określone następującymi odrębnymi przepisami:**
- a) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.): Inwestycja nie jest przedsięwzięciem zaliczonym do mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
 - b) ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: - z uwagi na brak zabytków i przedmiotu ochrony – nie ma zastosowania.
 - c) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2068 ze zm.) teren inwestycji jest drogą publiczną nr 4912E.
 - d) ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2019 r. poz. 59 z późn.zm.) - brak uwag.
 - e) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) Realizacja inwestycji musi zapewniać ochronę interesów osób trzecich w rozumieniu art. 5 ustawy.
 - f) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690 ze zm.). Inwestycja dotyczy inwestycji obejmującej elementy infrastruktury drogowej,

- g) ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 944 ze zm.): Inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi, ona w dolinie Grabi, to jednak z map ryzyka zagrożenia powodziowego przekazanych gminie przez RZGW w Poznaniu w 2015 r. nie wynika, aby znajdował się w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodziowego. Nadto, jej charakter pozostaje bez wpływu na tego rodzaju zagrożenie.
- h) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.): Inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi,
- i) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 55). Do wpływu w tym zakresie ustosunkowano się pod poz. 12.

Po rozpoznaniu wszystkich elementów w odniesieniu do warunków określonych w art. 53 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono, że dla terenu objętego projektem decyzji w obrębie geodezyjnym Ldzań nie ma przeciwwskazań dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z wnioskiem.

Opracowanie: 14 maja 2020 r.

dr Adela Hibner
upr. urb. nr 821-88



KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

Nr kancelaryjny: GK.6612.649.2020-33/
Województwo: ŁÓDZKIE
Powiat: PABIANICKI
Jednostka ewidencyjna: gm. Dobryń 1008042
Obręb ewidencyjny: Łozak 1008042.0007

Podpis węgla drzewnego z nadzorem i datą	STAROSTA PABIANICKI
Podpis węgla drzewnego z nadzorem i datą	
Nazwa materiału zasobu	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	2020-03-04
Inne nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z UP. STAROSTY Ewa Kędrzyńska-Budzy GEOMETRA

Załącznik graficzny do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego 6733.7.2020 z dnia 09.06.2020r.

Skala 1:1000

ABCD Linie rozgraniczające teren inwestycji

Przepust

W O J T
Rozbudowa

022.324-125-1

022.324-126

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-17-12



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W ŁODZI

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

WPN.612.658.2020.MMa2

Łódź, 27 maja 2020 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8 w związku z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, 695), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Dobroń z dnia 18 maja 2020 r. (data wpływu do RDOŚ w Łodzi: 20.05.2020 r.), znak: 6733.7.2020 w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

postanawiam

uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie istniejącego przepustu w pasie drogi powiatowej nr 4912E, przewidzianej do realizacji na działkach o nr ewid. 645, 640/5 i 646/2 położonych w miejscowości Talar w obrębie Ldzań w gminie Dobroń, w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody - Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego "Dolina Grabi" oraz Obszaru Natura 2000 Grabia PLH100021.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Dobroń wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z wnioskiem z dnia 18 maja 2020 r. (data wpływu do RDOŚ w Łodzi: 20.05.2020 r.), znak: 6733.7.2020 o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie istniejącego przepustu w pasie drogi powiatowej nr 4912E, przewidzianej do realizacji na działkach o nr ewid. 645, 640/5 i 646/2 położonych w miejscowości Talar w obrębie Ldzań w gminie Dobroń, w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody - Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego "Dolina Grabi" oraz Obszaru Natura 2000 Grabia PLH100021.

Zgodnie z art. 51 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Natomiast w myśl art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje się po uzgodnieniu z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody z wyłączeniem obszarów położonych w granicach parku narodowego i jego otuliny.

Planowane przedsięwzięcie polegające na przebudowie przepustu w pasie drogi publicznej ma na celu wyrównywanie poziomu wody w stawach położonych po obu stronach drogi. Przedsięwzięcie kwalifikuje się do inwestycji celu publicznego.

Realizacja przedsięwzięcia przewidziana jest na terenie położonym w granicach Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego "Dolina Grabi" wyznaczonego Rozporządzeniem Wojewody Sieradzkiego z dnia 31 lipca 1998 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu oraz uznania za zespoły przyrodniczo-krajobrazowe (Dz. Urz. z 1998 r. Nr 20 poz. 115). oraz w granicach Obszaru Natura 2000 Grabia PLH100021. Organ wydający decyzję ustalił w trybie art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, 284), iż planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obecny stan siedlisk Obszaru Natura 2000 Grabia PLH100021.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

Na podstawie art. 46 pkt 20 ustawy z dnia 14 maja 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie działań osłonowych w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz. U. z 2020 r. poz. 875) uchyla się art. 15zzr i art. 15zss ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw. Zgodnie z art. 68 ust. 6 terminy w postępowaniach, o których mowa w art. 15zss ustawy zmienianej w art. 46, których bieg nie rozpoczął się na podstawie art. 15zss tej ustawy, rozpoczynają bieg po upływie 7 dni od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy. Zgodnie z art. 68 ust. 7 terminy w postępowaniach, o których mowa w art. 15zss ustawy zmienianej w art. 46, których bieg uległ zawieszeniu na podstawie art. 15zss tej ustawy, bieżą dalej po upływie 7 dni od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Łodzi**


Kazimierz Perek

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Dobroń
2. Pan Tomasz Zakrzewski
Pracownia Usług Projektowo Budowlanych TOMEX
ul. Kmicica 21/15, 92-433 Łódź

Sprawę prowadzi: Magdalena Matusiak, nr tel. 42 66 50 379

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost

Wzrost