

Pabianice, dnia 24 października 2019 r.

GG.6810.30.2019

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) w związku z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 703)

zawiadamiam

iż z dniem 1 października 2019 r., na wniosek Dariusza Rządzińskiego – pełnomocnika Janiny Rządzińskiej, uprawnionej do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Lutomiersk, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia statutu Spółki dla zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Lutomiersk, położonej w gminie Lutomiersk, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 14 Lutomiersk jako działki nr: 24, 66/2, 67/1, 67/4, 165, 185, 190, 229, 231, 404, 475, 498, 543, 660, 661, 866, 896, 919, 922, 925 o łącznej powierzchni 67,6154 ha.

Decyzją Starosty Pabianickiego znak: GG.6820.20.2019 z dnia 6 czerwca 2019 r. został ustalony wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Lutomiersk oraz wykaz obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie. Decyzja stała się ostateczna w dniu 31 lipca 2019 r.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej powinny utworzyć spółkę do sprawowania zarządu nad wspólnotą i do właściwego zagospodarowania gruntów wchodzących w skład tej wspólnoty. Jak stanowi art. 15 ust. 1 w/w ustawy spółka jest osobą prawną i działa na podstawie statutu, który, zgodnie z art. 18 ust. 1, zatwierdza starosta w drodze decyzji.

W dniu 1 października 2019 r. do Starosty Pabianickiego złożono wniosek o zatwierdzenie statutu Spółki dla zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Lutomiersk.

Zgodnie z art. 41 K.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 73 § 1 K.p.a. w każdym stadium postępowania strony mogą przeglądać akta sprawy oraz sporządzać z nich notatki, kopie i odpisy.

Zgodnie z treścią art. 10 K.p.a. informuję, iż strony mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania administracyjnego, składać wyjaśnienia oraz wnioski dowodowe.

Jednocześnie informuję, że zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, na podstawie art. 10 K.p.a. informuję, że strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją znajdującą się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2 (budynek C, I piętro, pokój 103 w godzinach: pon., śr., czw. 8.00 – 16.00, wt. 8.00 – 17.00,

pt. 8.00 – 15.00) oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, **w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.**

Ponadto informuję, że załatwienie w/w sprawy w terminach określonych w art. 35 K.p.a. nie jest możliwe ze względu na konieczność zapewnienia stronom możliwości zapoznania się z materiałem zgromadzonym w sprawie.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 36 § 1 K.p.a., wyznaczam nowy termin załatwienia sprawy **do dnia 1 grudnia 2019 r.**

Z up. STAROSTY

Anna Dobrosz
**Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami**

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Rządziński – pełnomocnik Janiny Rządzińskiej.
2. Wójt Gminy Lutomiersk (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lutomiersk)
3. Sołtys Wsi Lutomiersk (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w sołectwie Lutomiersk)